

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego w wykonaniu Uchwały Nr 857/XXVI/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście oraz Zarządzenia Nr 3/3/2021 Prezydenta Miasta Lublin z 1 marca 2021 r. w sprawie wyboru formy przeprowadzenia przetargu na wydzierżawienie nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście;

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Pow. części nieruchomości objęta przetargiem m2	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie części nieruchomości przewidziane w przetargu	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego netto zł	Termin płatności czynszu dzierżawnego, zasady aktualizacji opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	dz. nr 69/4 (obr. 36, ark.5, LU11/00336409/9) o pow. ewidencyjnej 0,0294 ha położona przy ul. Krakowskie Przedmieście 40	18	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Krakowskie Przedmieście 40 w Lublinie.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość ta jest oznaczona symbolem KS – tereny obsługi komunikacji, tereny parkingów. Nieruchomość zagospodarowana nowozrewitalizowanym deptakiem.	Działalność gospodarcza w formie 2 odrębnych mobilnych punktów gastronomicznych/sprzedaży kwiatów (9 m ² powierzchni nieruchomości na każdy punkt). Umowa będzie obowiązywać do dnia 31.10.2021 r.	275,00 zł za lokalizację każdego z mobilnych punktów gastronomicznych /sprzedaży kwiatów.	Wpłata kaucji przed podpisaniem umowy dzierżawy Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłacenia kaucji w wysokości dwukrotności miesięcznego czynszu brutto Płatność czynszu dzierżawnego: w stosunku miesięcznym do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu. Aktualizacja: -brak (okres dzierżawy dotyczy sezonu letniego 2021 r.)

GM-DN-I.6845.31.2021

2	dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9) o pow. ewidencyjnej 0,5314 ha położona przy ul. Krakowskie Przedmieście	36	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Krakowskie Przedmieście w Lublinie.	Brak Miejskiego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Nieruchomość zagospodarowana nowozrewitalizowanym deptakiem.	Działalność gospodarcza w formie 4 odrębnych mobilnych punktów gastronomicznych/sprzedaży kwiatów. (9 m ² powierzchni nieruchomości na każdy punkt). Umowa będzie obowiązywać do dnia 31.10.2021 r.	275,00 zł za lokalizację każdego z mobilnych punktów gastronomicznych /sprzedaży kwiatów.	<p><u>Wpłata kaucji</u> przed podpisaniem umowy dzierżawy Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłacenia kaucji w wysokości dwukrotności miesięcznego czynszu brutto</p> <p><u>Płatność czynszu dzierżawnego:</u> w stosunku miesięcznym do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu.</p> <p><u>Aktualizacja:</u> -brak (okres dzierżawy dotyczy sezonu letniego 2021 r.)</p>
---	---	----	--	---	--	---	---

Ogłoszenie zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni od dnia 03.03.2021 roku do 23.03.2021 roku.**