

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia, użyczenia w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców, w wykonaniu:

Zarządzenia nr 96/12/2020 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Uchwały nr 824/XXV/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 757/XXIII/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 19 listopada 2020 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 25/2/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 8 lutego 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Przeskok 18a

Zarządzenia nr 24/12/2020 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 54/2/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 17 lutego 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 90/2/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie użyczenia nieruchomości Gminy Lublin położonej w przestrzeni placu Litewskiego

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m <sup>2</sup>	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	cz. dz. nr 262/2 (obr. 3, ark. 14, KW LU11/00214333/4) cz. dz. nr 1 (obr. 3, ark. 12, KW LU11/00350087/9)	Aleja Warszawska 33 Aleja Warszawska	Do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej	622	2,00 zł/m <sup>2</sup> /rocznie
2	cz. dz. nr 191 (obr. 27, ark. 1, KW LU11/00218501/1)	ul. Łomżyńska	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	13	8,00 zł/m <sup>2</sup> /rocznie
3	cz. dz. nr 98/2 (obr. 1, ark. 8, KW LU11/00229518/3)	w pobl. ul. Makowej	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	33	3,50 zł/m <sup>2</sup> /rocznie
4	cz. dz. nr 4 (obr. 67, ark. 1, KW LU11/00341294/7)	ul. Handlowa 27	Do 5 lat	Polepszenie warunków prowadzonej działalności gospodarczej	880	0,80 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie
5	cz. dz. nr 116 (obr. 27, ark. 4, KW LU11/00134420/6) cz. dz. nr 117/2 (obr. 27, ark. 4, KW LU11 /00337045/6) cz. dz. nr 117/5 (obr. 27, ark. 4, KW LU11/00201693/1)	ul. Wyżynna 43a ul. Jana Pawła II ul. Jana Pawła II 8-14	Do 5 lat	Miejsca postojowe dla członków wspólnot mieszkaniowych	800	0,50 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie
6	cz. dz. nr 24/5 (obr. 43, ark. 20, KW LU11/00160597/8)	ul. Diamentowa	Do 3 lat	Baner reklamowy dwustronny	18	396,00 zł miesięcznie
7	cz. dz. nr 79/4 (obr. 17, ark. 2, KW LUI00178101/4)	ul. Przeskok 18a	Do 3 lat	Tymczasowy parking dla pojazdów dzierżawcy oraz jego pracowników i klientów	1829	1,20 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie
8	cz. dz. nr 309 (obr. 31, ark. 1, KW LU11/00115557/6)	w pobl. ul. Jana Lisa	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	91	3,30 zł/m <sup>2</sup> /rocznie
9	cz. dz. nr 309 (obr. 31, ark. 1, KW LU11/00115557/6)	w pobl. ul. Jana Lisa	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	57	3,50 zł/m <sup>2</sup> /rocznie
10	cz. dz. nr 2/13 (obr. 27, ark. 4, KW LU11/00124710/3)	ul. Filaretów	Do 5 lat	Pawilon handlowy	50	14,50 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie

11	cz. dz. nr 7/5 (obr. 5, ark. 3, KW LU11/00182881/6)	ul. Radzyńska	Do 3 lat	Prowadzenie działalności gospodarczej	40	13,00 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie
12	cz. dz. nr 2 cz. dz. nr 3 cz. dz. nr 4 cz. dz. nr 5 cz. dz. nr 8 cz. dz. nr 9 (obr. 19, ark. 6, KW LU11/00209065/6) dz. nr 7 (obr. 19, ark. 6, KW LU11/00020886/8) cz. dz. nr 56/2 (obr. 19, ark. 7) cz. dz. nr 5/1 (obr. 19, ark. 1) KW LU1S/00032489/1 cz. dz. 7/7 cz. dz. 4/1 cz. dz. 6/2 (obr. 19, ark. 1, KW LU11/00032993/8) cz. dz. 359/9 (obr. 19, ark. 6, KW LU11/00255344/3)	ul. Rudlickiego 22 ul. Rudlickiego 24 ul. Rudlickiego 26 ul. Rudlickiego 28 ul. Rudlickiego 30 ul. Rudlickiego 32  ul. Rudlickiego  ul. Rudlickiego  ul. Plagego i Lańkiewicza  Al. Wincentego Witosa Al. Wincentego Witosa Al. Wincentego Witosa  ul. Rudlickiego/ ul. Krańcowa/ ul. Plagego i Lańkiewicza/ ul. Pogodna	Do 5 lat	Parking płatny	7725	0,74 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie
13	cz. dz. nr 1/1 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00156387/2)	pl. Plac Litewski/ ul. 3 Maja 1/ ul. Krakowskie Przedmieście	Do 3 lat	Prowadzenie usług gastronomicznych oraz organizacja stażu dla osób bezrobotnych	720	0,00 zł użyczenie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów dzierżawy płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu  
- dla umów dzierżawy płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy

2. Aktualizacja czynszu:
  - coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 03.03.2021 r. na okres 21 dni, do dnia 23.03.2021 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.