

GM-DN-I.6845.2.8.2021 Tablica ogłoszeń ul. Wieniawska 14, VII p.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 815) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia, użyczenia w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców, w wykonaniu:

Uchwały nr 913/XXVIII/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 26/5/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 17 maja 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 2/6/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 1 czerwca 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 5/6/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 4 czerwca 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Wspólnej 85

Zarządzenia nr 93/5/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 31 maja 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście

Zarządzenia nr 25/6/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 15 czerwca 2021 r. w sprawie użyczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 20/6/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 10 czerwca 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej części nieruchomości Gminy Lublin, położonej w Lublinie przy ul. Garbarskiej i w pobliżu ul. Garbarskiej

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m <sup>2</sup>	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	cz. dz. nr 147/4 (obr. 43, ark. 21, KW LU11/00238366/8)	ul. Eugeniusza Romera	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	84,00	2,10 zł/m <sup>2</sup> /rocznie

2	cz. dz. nr 149 (obr. 9, ark. 12, KW LU11/00140211/3)	ul. Łukasieńskiego	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	222,00	1,80 zł/m <sup>2</sup> /rocznie
3	cz. dz. nr 149 (obr. 9, ark. 12, KW LU11/00140211/3)	ul. Łukasieńskiego	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	148,00	2,00 zł/m <sup>2</sup> /rocznie
4	cz. dz. nr 149 (obr. 9, ark. 12, KW LU11/00140211/3)	ul. Łukasieńskiego	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	100,00	2,00 zł/m <sup>2</sup> /rocznie
5	cz. dz. nr 76/11 (obr. 43, ark. 14, KW LU11/00152596/2)	w pobl. ul. Smoluchowskiego	Do 5 lat	Garaż blaszany	15,00	49,00 zł/miesięcznie
6	cz. dz. nr 169 (obr. 27, ark. 1, KW LU11/00218501/1)	ul. Łomżyńska	Do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania	20,00	4,50 zł/m <sup>2</sup> /rocznie
7	dz. nr 17 (obr. 16, ark. 7), KW LU11/00001136/7)	ul. Wspólnea 85	Do 3 lat	Zaplecze budowy	660,00	3,00 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie
8	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	W pobl. Budynku przy ul. Krakowskie Przedmieście 6	Do 3 lat	Ogródek informacyjny	27,47	0,30 zł/m <sup>2</sup> /dziennie
10	cz. dz. nr 108 (obr. 34, ark 2, KW LU11/00127097/0)	nieruchomość zabudowana przy ul. Rynek 1 - niewyodrębnione pomieszczenia w budynku Trybunału Koronnego	Do 5 lat	działalność statutowa Ośrodka „Brama Grodzka Teatr NN”	39,90 – pow. użytkowa pomieszczenia	użyczenie
11	dz. nr 36, (obr. 37, ark. 10, KW LU11/00159124/2)	nieruchomość zabudowana przy ul. Odlewniczej 11a	Do 5 lat	działalność socjoterapeutyczna, szkoleniowa, rekreacyjno sportowa	5636,00	użyczenie
12	dz. nr 1/59 (obr. 37, ark. 3, KW LU11/00261647/2)	nieruchomość zabudowana miejscem pamięci narodowej przy ul. Zimnej 3a	Do 5 lat	działalność statutowa-utrzymanie miejsca pamięci narodowej, pomnika „Hitlerowska Rampa Zagłady Żydów”	444,00	użyczenie
13	dz. nr 73/1 (obr. 10, ark. 3 KW LU11/00249736/3), dz. nr 73/2, 73/3, 73/4, 73/5, 73/6, 73/7 (obr. 10, ark. 3 KW LU11/00249736/3)	ul. Garbarska w pobl. ul. Garbarskiej	Do 3 lat	cele budowlane w zakresie lokalizacji miejsc postojowych, ciągów komunikacyjnych do obsługi budynków	3 442,00	3,80 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie

			mieszkalnych, niezbędnych do realizacji inwestycji mieszkaniowej na działce 3 /4 (obr. 10, ark. 3) przy ul. W. Kunickiego 28	
--	--	--	--	--

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów dzierżawy płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu  
- dla umów dzierżawy płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu:  
- coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 21.06.2021 r. na okres 21 dni, do dnia 11.07.2021 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.