

WYKAZ NR GM-SN-I.7125.1.5.2020

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że z nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin przeznaczają się do sprzedaży następujące lokale mieszkalne położone w Lublinie:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości, wysokość opłat i terminy ich wnoszenia
1.	Lokal mieszkalny ul. 1 Maja 20 m. 19 pow. lokalu: 42,58 m ² (obr. 22, ark. 4, dz. 68) nr KW: LU11/00100062/1	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego Uchwałą Nr 1242/XLIX/2018 Rady Miasta Lublin z dnia 25 października 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic: Dworcowej, Krochmalnej, 1 Maja, al. Zygmuntońskich, nieruchomość położona jest w obszarze: 4.1 MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej/usługowej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 4258/203355, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	78 897,50 zł , w tym: 6 979,03 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 4258/203355 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z Uchwały Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
2.	Lokal mieszkalny ul. Godebskiego 11 m. 5 pow. lokalu: 48,63 m ² (obr. 26, ark. 6, dz. 26/1) nr KW: LU11/00032360/2	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej/usługowej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 4863/111000, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	151 525,00 zł , w tym: 6 976,42 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 4863/111000 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z Uchwały Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

3.	Lokal mieszkalny ul. Godebskiego 11 m. 19 pow. lokalu: 29,77 m ² (obr. 26, ark. 6, dz. 26/1) nr KW: LU11/00032360/2	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej/usługowej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 2977/111100, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 13 lutego 2014 r.	94 572,50 zł, w tym: 4 267,26 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 2977/111100 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z Uchwały Nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
4.	Lokal mieszkalny ul. Gospodarcza 8 m. 15 pow. lokalu: 34,91 m ² (obr. 37, ark. 10, dz. 34/20) nr KW: LU11/00032514/7	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część IV obejmującego wschodni obszar miasta zatwierdzonym Uchwałą Nr 628/XXIX/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 marca 2005 r. nieruchomość położona jest w obszarze: M2 – z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy mieszkaniowej netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 3491/215500, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 13 lutego 2014 r.	84 122,50 zł, w tym: 1 171,97 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 3491/215500 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z Uchwały Nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

5.	Lokal mieszkalny ul. Herbowia 6 m. 30 pow. lokalu: 59,45 m ² pow. przynależna: 6,57 m ² (obr. 15, ark. 3, dz. 49) nr KW: LU11/00170783/2	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II zatwierdzonym Uchwałą Nr 1688/LV/2002 Rady Miasta Lublin z dnia 26 września 2002 r. (z późn. zm.) nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem: M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezpzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 6602/478142, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 13 lutego 2014 r.	165 632,51 zł, w tym: 13 362,42 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 6602/478142 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
6.	Lokal mieszkalny ul. Hutnicza 10 m. 64 pow. lokalu: 37,07 m ² (obr. 37, ark. 10, dz. 34/39) nr KW: LU11/00037452/9	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część IV obejmującego wschodni obszar miasta zatwierdzonym Uchwałą Nr 628/XXIX/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 marca 2005 r. nieruchomość położona jest w obszarze: M2 – z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy mieszkaniowej netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 3707/360700, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	88 825,00 zł, w tym: 1 047,61 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 3707/360700 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z Uchwały Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

7.	Lokal mieszkalny ul. Hutnicza 20 m. 4 pow. lokalu: 36,74 m ² (obr. 37, ark. 10, dz. 34/37) nr KW: LU11/00051301/0	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część IV obejmującego wschodni obszar miasta zatwierdzonym Uchwałą Nr 628/XXIX/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 marca 2005 r. nieruchomość położona jest w obszarze: M2 – z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy mieszkaniowej netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 3674/348700, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	86 735,00 zł , w tym: 992,75 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 3674/348700 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z Uchwały Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
8.	Lokal mieszkalny ul. Karmelicka 3 m. 22 pow. lokalu: 47,23 m ² pow. piwnicy: 3,57 m ² (obr. 36, ark. 3, dz.19) nr KW: LU11/00003997/4	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy śródmiejskiej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 5080/137686, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	129 580,01 zł , w tym: 15 097,12 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 5080/137686 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z Uchwały Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

9.	Lokal mieszkalny ul. Lwowska 14 m. 49 pow. lokalu: 51,33 m ² (obr. 14, ark. 1, dz.1/9) nr KW: LU11/00044936/8	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 3 pokoi, kuchni, 2 przedpokoi i łazienki z wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 5133/341100, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	134 805,00 zł , w tym: 1 889,88 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 5133/341100 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z Uchwały Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
10.	Lokal mieszkalny ul. Lwowska 20 m. 75 pow. lokalu: 34,98 m ² (obr. 14, ark. 2, dz.1/4) nr KW: LU11/00029407/0	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, 2 przedpokoi i łazienki z wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 3498/341100, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	98 752,50 zł , w tym: 1 315,13 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 3498/341100 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z Uchwały Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
11.	Lokal mieszkalny ul. Puchacza 13 m. 3 pow. lokalu: 46,51 m ² (obr. 19, ark. 9, dz. 13/10) nr KW: LU11/00031345/4	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoi i łazienki z wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 4651/83400, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	117 040,01 zł , w tym: 4 383,78 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 4651/83400 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z Uchwały Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

12.	Lokal mieszkalny ul. Rynek 15 m. 19 pow. lokalu: 36,09 m ² (obr. 34, ark. 2, dz. 111) nr KW: LU11/00002672/3	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z pokoju, kuchni i łazienki z wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy śródmiejskiej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezpzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 3609/91480, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 13 lutego 2014 r.	112 860,00 zł , w tym: 19 160,60 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 3609/91480 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z Uchwały Nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
13.	Lokal mieszkalny ul. Samsonowicza 51a m. 58 pow. lokalu: 30,67 m ² pow. piwnicy: 3,12 m ² (obr. 43, ark. 24, dz. 129/43) nr KW: LU11/00345593/1	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 3379/487330, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	98 800,00 zł , w tym: 6 096,58 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 3379/487330 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z Uchwały Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

14.	Lokal mieszkalny ul. Samsonowicza 51a m. 101 pow. lokalu: 41,95 m ² pow. piwnicy: 4,92 m ² (obr. 43, ark. 24, dz. 129/43) nr KW: LU11/00345593/1	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 4687/487330, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	128 440,00 zł , w tym: 8 456,66 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 4687/487330 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z Uchwały Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
15.	Lokal mieszkalny ul. Sokola 3 m. 6 pow. lokalu: 59,50 m ² (obr. 19, ark. 10, dz. 1/11) nr KW: LU11/00050938/7	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 5950/92000, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 13 lutego 2014 r.	141 597,51 zł , w tym: 3 802,76 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 5950/92000 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z Uchwały Nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

16.	Lokal mieszkalny ul. Sokola 5 m. 18 pow. lokalu: 58,69m ² (obr. 19, ark. 10, dz. 1/10) nr KW: LU11/00041522/2	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezpzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 5869/87200, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 13 lutego 2014 r.	144 210,00 zł, w tym: 3 943,31 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 5869/87200 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z Uchwały Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
17.	Lokal mieszkalny ul. Sowińskiego 1a m. 11 pow. lokalu: 55,41 m ² (obr. 26, ark. 7, dz.3/2) nr KW: LU11/00027785/9	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 3 pokoi, kuchni, 2 przedpokoi, łazienki i wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 5541/229308, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	171 902,50 zł, w tym: 8 798,90 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 5541/229308 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z Uchwały Nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

18.	Lokal mieszkalny ul. Szwoleżerów 9 m. 19 pow. lokalu 60,55 m ² pow. piwnicy: 3,45 m ² (obr. 15, ark. 1, dz. 28/3) nr KW: LU11/00194853/8	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II zatwierdzonym Uchwałą Nr 1688/LV/2002 Rady Miasta Lublin z dnia 26 września 2002 r. (z późn. zm.) nieruchomość położona jest w obszarze: M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 6400/273463, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	170 335,01 zł , w tym: 16 342,76 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 6400/273463 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z Uchwały Nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
19.	Lokal mieszkalny ul. Turniowa 5 m. 13 pow. lokalu: 29,50 m ² pow. piwnicy: 2,58 m ² (obr. 27, ark. 4, dz. 52) nr KW: LU11/00171530/1	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II zatwierdzonym Uchwałą Nr 1688/LV/2002 Rady Miasta Lublin z dnia 26 września 2002 r. (z późn. zm.) nieruchomość położona jest w obszarze: M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 3208/281551, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	93 527,50 zł , w tym: 3 885,83 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 3208/281551 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały Nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

20.	Lokal mieszkalny ul. Wieniawska 4 m. 9 pow. lokalu: 62,00 m ² pow. piwnicy: 2,30 m ² (obr. 41, ark. 2, dz. 43) nr KW: LU11/00323128/1 nr KW lokalu: LU11/00323125/0	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z dwóch pokoi, garderoby, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy śródmiejskiej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 6430/168985, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	189 145,00 zł, w tym: 18 231,59 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 6430/168985 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z Uchwały Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
21.	Lokal mieszkalny ul. Wieniawska 4 m. 21 pow. lokalu: 28,7 m ² pow. piwnicy: 2,2 m ² (obr. 41, ark. 2, dz. 43) nr KW: LU11/00001428/1 nr KW lokalu: LU11/00323128/1	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z czterech pokoi, garderoby, kuchni, schowka, łazienki i wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy śródmiejskiej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 3090/168985, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	73 672,50 zł, w tym: 8 761,28 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 3090/168985 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z Uchwały Nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

22.	Lokal mieszkalny ul. Wyżynna 12 m. 8 pow. lokalu: 34,91 m ² pow. piwnicy: 2,18 m ² (obr. 27, ark. 4, dz. 41/1) nr KW: LU11/00173497/1	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II zatwierdzonym Uchwałą Nr 1688/LV/2002 Rady Miasta Lublin z dnia 26 września 2002 r. (z późn. zm.) nieruchomość położona jest w obszarze: M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 3709/352286, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 13 lutego 2014 r.	106 590,01 zł , w tym: 12 357,13 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 3709/352286 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z Uchwały Nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
23.	Lokal mieszkalny ul. Wyżynna 12 m. 56 pow. lokalu: 47,24 m ² pow. piwnicy: 7,18 m ² (obr. 27, ark. 4, dz. 41/1) nr KW: LU11/00173497/1	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II zatwierdzonym Uchwałą Nr 1688/LV/2002 Rady Miasta Lublin z dnia 26 września 2002 r. (z późn. zm.) nieruchomość położona jest w obszarze: M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 5442/352286, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 13 lutego 2014 r.	144 210,00 zł , w tym: 18 130,75 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 5442/352286 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z Uchwały Nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni – od dnia 26 sierpnia 2020 roku do dnia 16 września 2020 roku.**