

**WYKAZ NR GM-SN-I.7125.1.4.2020**

**PREZYDENT MIASTA LUBLIN**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że z nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin przeznacza się do sprzedaży następujące lokale mieszkalne położone w Lublinie:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości, wysokość opłat i terminy ich wnoszenia
1.	Lokal mieszkalny <b>ul. Bolesława Prusa 2 m. 3</b> pow. lokalu 48,18 m <sup>2</sup> (Obr. 7, ark. 3, dz. 1/1) LU11/00030490/8	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy śródmiejskiej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 4818/216700, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 13 lutego 2014 r.	<b>138 462,50 zł</b> , w tym: <b>3 956,89 zł</b> jako cena sprzedaży udziału w wysokości 4818/216700 w prawie własności gruntu.  Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
2.	Lokal mieszkalny <b>ul. Chopina 9 m. 27</b> pow. lokalu 34,64 m <sup>2</sup> (Obr. 36, ark. 5, dz. 16/1, 16/3) LU11/00045481/0	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy wielorodzinnej/usługowej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 3464/176270, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 13 lutego 2014 r.	<b>93 908,41 zł</b> , w tym: 4 992,49 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 3464/176270 w prawie własności gruntu.  Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

3.	Lokal mieszkalny <b>ul. Chopina 25 m. 16</b> pow. lokalu 41,70 m <sup>2</sup> (Obr. 36, ark. 6, dz. 6/2) LU11/00026519/7	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy śródmiejskiej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 4170/259700, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	<b>132 192,51 zł</b> , w tym: 6 645,16 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 4170/259700 w prawie własności gruntu.  Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
4.	Lokal mieszkalny <b>ul. Droga Męczenników Majdanka 36 m. 8</b> pow. lokalu 33,81 m <sup>2</sup> (Obr. 19, ark. 10, dz. 1/29) LU11/00042858/3	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 3381/208400, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 13 lutego 2014 r.	<b>84 645,00 zł</b> , w tym: <b>1 847,04 zł</b> jako cena sprzedaży udziału w wysokości 3381/208400 w prawie własności gruntu.  Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

5.	Lokal mieszkalny <b>ul. Droga Męczenników Majdanka 42 m. 3</b> pow. lokalu 44,33 m <sup>2</sup> (Obr. 19, ark. 10, dz. 1/20) LU11/00103423/1	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 3 pokoi, kuchni, 2 przedpokoi i łazienki z wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 4433/187700, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	<b>108 680,00 zł</b> , w tym: 2 575,40 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 4433/187700 w prawie własności gruntu.  Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
6.	Lokal mieszkalny <b>ul. Krańcowa 109 m. 20</b> pow. lokalu 55,68 m <sup>2</sup> (Obr. 19, ark. 10, dz. 1/38) LU11/00032768/2	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoiu i łazienki z wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 5568/563000, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 13 lutego 2014 r.	<b>130 625,01 zł</b> , w tym: <b>3 296,98 zł</b> jako cena sprzedaży udziału w wysokości 5568/563000 w prawie własności gruntu.  Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

7.	Lokal mieszkalny <b>ul. Krańcowa 109 m. 86</b> pow. lokalu 42,50 m <sup>2</sup> (Obr. 19, ark. 10, dz. 1/38) LU11/00032768/2	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 4250/563000, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	<b>108 157,50 zł</b> , w tym: 2 516,88 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 4250/563000 w prawie własności gruntu.  Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
8.	Lokal mieszkalny <b>ul. Krótka 3 m. 17</b> pow. lokalu 65,27 m <sup>2</sup> (Obr. 36, ark. 4, dz. 96/1) LU11/00048384/1	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni i łazienki z wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarach tereny zabudowy śródmiejskiej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 6527/84000, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 13 lutego 2014 r.	<b>201 162,50 zł</b> , w tym: <b>18 335,05 zł</b> jako cena sprzedaży udziału w wysokości 6527/84000 w prawie własności gruntu.  Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

9.	Lokal mieszkalny <b>ul. Lotnicza 2 m. 21</b> pow. lokalu 47,60 m <sup>2</sup> (Obr. 19, ark. 9, dz. 3/1) LU11/00026501/8	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 4760/118700, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	<b>123 832,50 zł</b> , w tym: <b>4 657,04 zł</b> jako cena sprzedaży udziału w wysokości 4760/118700 w prawie własności gruntu.  Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
10.	Lokal mieszkalny <b>ul. Łęczyńska 59 m. 144</b> o pow. lokalu 45,39 m <sup>2</sup> (Obr. 37, ark. 10, dz. 34/14) LU11/00031362/9	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 3 pokoi, kuchni, 2 przedpokoi i łazienki z wc	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część IV obejmującego wschodni obszar miasta, zatwierdzonym Uchwałą Nr 628/XXIX/2005 Rady Miasta Lublin z 17 marca 2005 r., przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 4539/676800, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	<b>109 202,50 zł</b> , w tym: 2 437,46 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 4539/676800 w prawie własności gruntu.  Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

11.	Lokal mieszkalny <b>ul. Nowy Świat 41 m. 1</b> pow. lokalu 34,43 m <sup>2</sup> (Obr. 10, ark. 5, dz. 8/1) LU11/00110386/1	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy wielorodzinnej/usługowej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 3443/119300, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 13 lutego 2014 r.	<b>89 870,00 zł,</b> w tym: <b>9 190,25 zł</b> jako cena sprzedaży udziału w wysokości 3443/119300 w prawie własności gruntu.  Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
12.	Lokal mieszkalny <b>ul. Pogodna 17 m. 36</b> pow. lokalu 36,53m <sup>2</sup> (Obr. 19, ark. 10, dz. 1/3) LU11/00051376/6	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 1 pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 3653/166200, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 13 lutego 2014 r.	<b>84 645,01 zł,</b> w tym: <b>2 511,14 zł</b> jako cena sprzedaży udziału w wysokości 3653/166200 w prawie własności gruntu.  Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 975/XXXVIII/2014 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

13.	Lokal mieszkalny <b>ul. Puchacza 15 m. 6</b> pow. lokalu 62,72 m <sup>2</sup> (Obr. 19, ark. 9, dz. 13/4) LU11/00027939/4	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 6272/123400, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	<b>148 912,51 zł</b> , w tym: 5 627,33 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 6272/123400 w prawie własności gruntu.  Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
14.	Lokal mieszkalny <b>ul. Samsonowicza 51a m. 58</b> pow. lokalu 30,67 m <sup>2</sup> pow. piwnicy 3,12 m <sup>2</sup> (Obr. 43, ark. 24, dz. 129/32) LU11/00345593/1	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 1 pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 3379/487330, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	<b>98 800,00 zł</b> , w tym: 6 194,76 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 3379/487330 w prawie własności gruntu.  Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

15.	Lokal mieszkalny <b>ul. Sokola 13 m. 19</b> pow. lokalu 39,80 m <sup>2</sup> (Obr. 19, ark. 10, dz. 1/17) LU11/00092059/7	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 3980/289000, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	<b>99 275,00 zł</b> , w tym: 2 248,32 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 3980/289000 w prawie własności gruntu.  Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
16.	Lokal mieszkalny <b>ul. Wyżynna 20 m. 130</b> pow. lokalu 48,73 m <sup>2</sup> pow. piwnicy nr 130: 4,07 m <sup>2</sup> pow. piwnicy nr 130a: 2,78 m <sup>2</sup> (Obr. 27, ark. 4, dz. 109/1) LU11/00143356/2	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Lublin nr 1688/LV/2002 z 26 września 2002 r., zmienioną Uchwałą nr 394/XXII/2008 Rady Miasta Lublin z dnia 24 czerwca 2008 r., zmienioną Uchwałą nr 439/XXIII/2008 Rady Miasta Lublin z dnia 4 września 2008 r. wyceniana nieruchomość położona jest w terenie o przeznaczeniu M2 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 5558/253266, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	<b>141 075,00 zł</b> , w tym: 17 533,53 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 5558/253266 w prawie własności gruntu.  Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustalona po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatnej tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni – od dnia 30 czerwca 2020 roku do dnia 20 lipca 2020 roku.**