

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Lublinie, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości	Pow. dzierżawy (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego netto (zł)	Aktualizacja stawki czynszu
Nieruchomość oznaczona jako działka nr 3/10 (obr. 43, ark. 3), o pow.0,1270 ha położona w Lublinie przy ul. Nowy Świat (brak księgi wieczystej)	1270 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin - Uchwała Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r., teren znajduje się w następujących obszarach: - tereny zabudowy wielorodzinnej/ usługowej; - powierzchnie ograniczające wysokość zabudowy i obiektów naturalnych w rejonie lotniska. Obecny sposób zagospodarowania: działka nr 3/10 jest wykorzystywana jako droga dojazdowa oraz parking.	Na czas oznaczony 3 lat	2 286,00 zł (słownie: dwa tysiące dwieście osiemdziesiąt sześć złotych 00/100) plus obowiązujący podatek VAT, płatny w stosunku rocznym z góry w terminie do 30 czerwca każdego roku kalendarzowego	Coroczna aktualizacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, od dnia 9 lipca 2020 r. do dnia 29 lipca 2020 r.