

WYKAZ Nr GM-SN-I.6840.8.2020

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że z nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Lublin przeznaczona jest do sprzedaży udział w wysokości 1/2 części w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego położonego w Lublinie:

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagospodarowania | Forma zbycia nieruchomości | Cena nieruchomości, wysokość opłat i terminy ich wnoszenia |
|----|---|---|---|---|---|
| 1. | Udział Gminy Lublin w wysokości 1/2 części w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego ul. Daszyńskiego 12/22 pow. lokalu 49,30 m ² pom. przynależne - piwnica o pow. 10,90 m ² (Obr. 14, ark. 5, dz. 23/1, 24/1 i 18/8) LU11/00217597/3 | Lokal mieszkalny w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc | Zgodnie z uchwałą Nr 1641/LIII/2002 Rady Miasta Lublin z dnia 29 sierpnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I przedmiotowa działka gruntu znajduje się na terenach oznaczonych symbolem M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. | Sprzedaż udziału Gminy Lublin w wysokości 1/2 części w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela, zgodnie z Zarządzeniem Nr 29/7/2020 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 7 lipca 2020 r. oraz Uchwałą nr 208/VIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 25 czerwca 2015 r. | 128 500,00 zł (słownie: sto dwadzieścia osiem tysięcy pięćset złotych 00/100) zwolnienie od podatku na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.). Wartość udziału Gminy Lublin w wysokości 1/2 części w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego, płatne tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin. |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni - od dnia 21 lipca 2020 roku do dnia 11 sierpnia 2020 roku.**