

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia, najmu w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców, w wykonaniu:

Uchwały nr 620/XIX/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 21 maja 2020 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 569/XVI/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 659/XX/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 26 czerwca 2020 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 65/3/2020 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 13 marca 2020 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 84/2/2020 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na korzystanie z nieruchomości wspólnej położonej w Lublinie przy ul. Anny Henryki Pustowójtówny

Zarządzenia nr 98/6/2020 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 24 czerwca 2020 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Węglinek

Zarządzenia nr 5/6/2020 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 1 czerwca 2020 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto zł
	1	2	3	4	5	6
1	cz. dz. nr 63 (obr. 2, ark. 2, KW LU11/00133233/1)	ul. Firlejowska 24 I	Do 5 lat	Zieleń i istniejące budynki gospodarcze	200,00 m ²	0,65 zł/m ² /miesięcznie
2	cz. dz. nr 96, cz. dz. nr 39, cz. dz. nr 95 (obr. 20, ark. 14 KW LU11/00205807/2) cz. dz. nr 2 (obr. 20, ark. 11, KW LU11/00160597/8)	ul. Parczewska w pobl. ul. Rąbłowskiej	Do 5 lat	Uprawy rolne	6200,00 m ²	225 zł/rocznie
3	cz. dz. nr 103/2 (obr. 3, ark. 10, KW LU11/00310371/5) dz. nr 104/4 (obr. 3, ark. 10, KW LU11/ 00310371/5)	w pobl. Al. generała Władysława Sikorskiego Al. generała Władysława Sikorskiego	Do 5 lat	Parking dla pracowników	104,00 m ²	2,80 zł/m ² /miesięcznie
4	cz. dz. nr 55/5 (obr. 15, ark. 3, KW LU11/00180371/4)	ul. Herbowa 10b	Do 3 lat	Funkcjonowanie istniejącej na gruncie wiaty śmietnikowej oraz usytuowanie osłon wiaty oraz pojemników na odpady celem poprawienia estetyki osiedla	30,00 m ²	1,20 zł/m ² /miesięcznie
5	cz. dz. nr 55/5 (obr. 15, ark. 3, KW LU11/00180371/4)	ul. Herbowa 10b	Do 3 lat	Funkcjonowanie istniejącej na gruncie wiaty śmietnikowej oraz usytuowanie osłon wiaty oraz pojemników na odpady celem poprawienia estetyki osiedla	15,00 m ²	1,20 zł/m ² /miesięcznie
6	cz. dz. nr 55/5 (obr. 15, ark. 3, KW LU11/00180371/4)	ul. Herbowa 10b	Do 3 lat	Funkcjonowanie istniejącej na gruncie wiaty śmietnikowej oraz usytuowanie osłon wiaty oraz pojemników na odpady celem poprawienia estetyki osiedla	15,00 m ²	1,20 zł/m ² /miesięcznie

7	cz. dz. nr 309 (obr. 31, ark. 1, KW LU11/00115557/6)	w pobl. ul. Jana Lisa	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	95,00 m ²	1,71 zł/m ² /rocznie
8	dz. nr 157 (obr. 25, ark. 4, KW LU11/00338800/4)	ul. Anny Henryki Pustowójtówny	Nieoznaczony	Korzystanie z całej nieruchomości wspólnej objętej współwłasnością	783,00 m ²	65,25 zł/miesięcznie
9	cz. dz. nr 42/9 (obr. 27, ark. 11, KW LU11/00100958/9) cz. dz. nr 73/53 (obr. 27, ark. 11, KW LU11/00124710/3)	ul. Węglinek	Do 3 lat	Utwardzenie do obsługi placu budowy kolektora sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Węglinek oraz placu budowy sieci kanalizacji deszczowej	510,00 m ²	1,00 zł/m ² /miesięcznie
10	dz. nr 256/1 (obr. 40, ark. 6, KW LU11/00280529/8)	ul. Wielkopolska	Do 3 lat	Tymczasowy dojazd do placu budowy	84,00 m ²	3,50 zł/m ² /miesięcznie
11	dz. nr 31/14 (obr. 25, ark. 3, KW LU11/00173978/7)	ul. Farmaceutyczna	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	76,00m ²	1,50 zł/m ² /rocznie
12	dz. nr 31/12 (obr. 25, ark. 3, KW LU11/00173978/7)	ul. Farmaceutyczna	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	64,00m ²	1,50 zł/m ² /rocznie
13	cz. dz. nr 217 (obr. 25, ark. 4, KW LU11/00191206/7)	ul. Frankowskiego	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	30,00m ²	1,50 zł/m ² /rocznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów dzierżawy płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów dzierżawy płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
- dla umów najmu płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z góry
2. Aktualizacja czynszu:
- coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 22.07.2020 r. na okres 21 dni, do dnia 11.08.2020 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.