

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 t.j.) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia, użyczenia w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców, w wykonaniu:

Zarządzenia nr 83/10/2020 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 23 października 2020 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 24/12/2020 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 41/12/2020 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej przy ul. Zakładowej 11a w Lublinie

Uchwały nr 757/XXIII/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 19 listopada 2020 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 719/XXII/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 15 października 2020 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	cz. dz. nr 49 (obr. 33, ark. 21, KW LU11/00331847/6)	ul. Słupian	Do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania	220,00 m ²	2,50 zł/m ² /rocznie
2	dz. nr 311/30 (obr. 31, ark. 12, KW LU11/00152241/9)	ul. Powstańców Śląskich 48	Do 3 lat	W części zabudowana fragmentem kiosku handlowego i pod zieleń przydomowa	48,00 m ²	325 zł / miesięcznie

3	dz. nr 19/23 (obr. 25, ark. 2, KW LU11/00332392/8)	W pobl. ul. Powstania Styczniowego	Do 3 lat	Polepszenie zagospodrowania	470,00 m ²	0,70 zł/m ² /rocznie
4	cz. dz. nr 1/2 (obr. 4, ark. 6, KW LU11/00132904/9)	W pobl. ul. Zygmunta Noskowskiego	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	420,00 m ²	0,93 zł/m ² /rocznie
5	cz. dz. nr 113/6 (obr. 43, ark. 10, KW LU11/00238366/8)	W pobl. ul. Eugeniusza Romera	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	170,00 m ²	1,43 zł/m ² /rocznie
6	dz. nr 213/5 (obr. 31, ark. 12, KW LU11/00152237/8)	ul. Gen. Józefa Zajęzka 34	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	62,00 m ²	3,35 zł/m ² /rocznie
7	cz. dz. nr 211 (obr. 27, ark. 1, KW LU11/00218501/1)	ul. Poznańska	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	20,00 m ²	5,10 zł/m ² /rocznie
8	cz. dz. nr 258/2 (obr. 40, ark. 6, KW LU11/00176254/7) cz. dz. nr 239/2 (obr. 40, ark. 6, KW LU11/00176254/7) cz. dz. nr 259 (obr. 40, ark. 6, KW LU11/00176254/7)	w pobl. ul. Wielkopolskiej ul. Warmińska ul. Wielkopolska	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	287,00 m ²	0,86 zł/m ² /rocznie
9	cz. dz. nr 211 (obr. 27, ark. 1, KW LU11/00218501/1)	ul. Poznańska	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	36,00 m ²	4,50 zł/m ² /rocznie
10	cz. dz. nr 258/2 (obr. 40, ark. 6, KW LU11/00176254/7) cz. dz. nr 239/2 (obr. 40, ark. 6, KW LU11/00176254/7)	w pobl. ul. Wielkopolskiej ul. Warmińska	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	269,00 m ²	0,86 zł/m ² /rocznie
11	cz. dz. nr 42/3 (obr. 27, ark. 4, KWLU11/00147127/6)	ul. Wyżynna 10a	Do 5 lat	Pawilon handlowy	160,00 m ²	11,25 zł/ m ² /miesięcznie
12	cz. dz. nr 1/77 (obr. 10, ark. 1, KWLU11/00346836/4)	ul. Wyścigowa	Do 3 lat	Polepszenie zagospodrowania	200,00 m ²	2,00 zł/ m ² /miesięcznie

13	cz. dz. nr 76/9 (obr. 43, ark. 14, KWLU11/00152596/2)	ul. Zbigniewa Herberta	Do 5 lat	Garaż blaszany	19,00 m ²	47,00 zł/ miesięcznie
14	cz. dz. nr 1/19 (obr. 43, ark. 15, KWLU11/00152596/2)	W pobl. ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	Garaż blaszany	15,00 m ²	47,00 zł/ miesięcznie
15	cz. dz. nr 10/16 (obr. 43, ark. 16, KWLU11/00152596/2)	W pobl. ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	Garaż blaszany	15,00 m ²	47,00 zł/ miesięcznie
16	cz. dz. nr 1/23 (obr. 43, ark. 15, KWLU11/00152596/2)	W pobl. ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	Garaż blaszany	20,00 m ²	47,00 zł/ miesięcznie
17	cz. dz. nr 5/4 (obr. 37, ark. 6, KWLU11/00164861/8)	ul. Gospodarcza	Do 5 lat	Skład opału	700,00 m ²	1,00 zł/ m ² /miesięcznie
18	cz. dz. nr 188 (obr. 50, ark. 1, KWLU11/00206402/0)	ul. Krężnicka 144	Do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej	162,00 m ²	100 zł/ rocznie
19	dz. nr 169 (obr. 31, ark. 12, KWLU11/00034450/4)	ul. Zakładowa 11a	Do 3 lat	Powołanie i zorganizowanie domu pomocy pod postacią domu rodzinnego dla osób niepełnosprawnych intelektualnie, których los pozbawił opieki najbliższych, a także tych, których status rodzinny uniemożliwia prawidłowe wykonywanie opieki nawet w podstawowym zakresie	452,00 m ²	0,00 zł użyczenie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów dzierżawy płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów dzierżawy płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy

2. Aktualizacja czynszu:
 - coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 23.12.2020 r. na okres 21 dni, do dnia 12.01.2021 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.