

Załącznik do ogłoszenia o ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż działek gruntu położonych w Lublinie w pobliżu ul. Poligonowej przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą typu rezydencjalnego „M5”

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wysokość wadium	Cena i termin jej zapłaty
1.	<p>Działka nr 1/106 o pow. 0,0809 ha (obr. 4 – Czechów II, ark. 13) położona w Lublinie przy ul. kpt. Władysława Raginisa 71</p> <p style="text-align: center;">KW LU11/00200889/5</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, nieużytkowana, z pozostałościami budowli ziemnych, porośnięta dziką roślinnością. Konfiguracja terenu lekko opadająca w kierunku zachodnim. Działka położona przy ul. Raginisa (utwardzonej tłuczniem). Infrastruktura techniczna to sieć elektroenergetyczna w ul. Raginisa.</p> <p>W dziale III księgi wieczystej nr LU11/00200889/5 figurują ograniczone prawa rzeczowe – służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S. A. oraz na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o.</p>	23.000,00 zł	<p>234.610,00 zł brutto (słownie: dwieście trzydzieści cztery tysiące sześćset dziesięć złotych 00/100) w tym należy podatek Vat</p> <p style="text-align: center;">Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu.</p> <p>Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>
2.	<p>Działka nr 1/108 o pow. 0,0980 ha (obr. 4 – Czechów II, ark. 13) położona w Lublinie przy ul. kpt. Władysława Raginisa 73</p> <p style="text-align: center;">KW LU11/00200889/5</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, nieużytkowana, z pozostałościami budowli ziemnych, porośnięta dziką roślinnością. Konfiguracja terenu lekko opadająca w kierunku południowo – zachodnim. Działka położona przy ul. Raginisa (utwardzonej tłuczniem). Infrastruktura techniczna to sieć elektroenergetyczna w ul. Raginisa. Zgodnie z mapą zasadniczą wzdłuż północnej granicy działki przebiega podziemna sieć energetyczna.</p> <p>W dziale III księgi wieczystej nr LU11/00200889/5 figurują ograniczone prawa rzeczowe – służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S. A. oraz na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o.</p>	27.000,00 zł	<p>274.400,00 zł brutto (słownie: dwieście siedemdziesiąt cztery tysiące czterysta złotych 00/100) w tym należy podatek Vat</p> <p style="text-align: center;">Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu.</p>

				Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
3.	<p>Działka nr 1/109 o pow. 0,0960 ha (obr. 4 – Czechów II, ark. 13) położona w Lublinie przy ul. kpt. Władysława Raginisa 75</p> <p style="text-align: center;">KW LU11/00200889/5</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, nieużytkowana, z pozostałościami budowli ziemnych, porośnięta dziką roślinnością. Konfiguracja terenu lekko opadająca w kierunku południowo – zachodnim. Działka położona przy ul. Raginisa (utwardzonej tłuczniem). Infrastruktura techniczna to sieć elektroenergetyczna w ul. Raginisa.</p> <p>W dziale III księgi wieczystej nr LU11/00200889/5 figurują ograniczone prawa rzeczowe – służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S. A. oraz na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o.</p>	27.000,00 zł	<p>268.800,00 zł brutto (słownie: dwieście sześćdziesiąt osiem tysięcy osiemset złotych 00/100) w tym należny podatek Vat</p> <p>Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu.</p> <p>Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>
4.	<p>Działka nr 1/110 o pow. 0,1006 ha (obr. 4 – Czechów II, ark. 13) położona w Lublinie przy ul. kpt. Władysława Raginisa 77</p> <p style="text-align: center;">KW LU11/00200889/5</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, nieużytkowana, z pozostałościami budowli ziemnych, porośnięta dziką roślinnością. Konfiguracja terenu lekko opadająca w kierunku południowo – zachodnim. Działka położona przy ul. Raginisa (utwardzonej tłuczniem). Infrastruktura techniczna to sieć elektroenergetyczna w ul. Raginisa.</p> <p>W dziale III księgi wieczystej nr LU11/00200889/5 figurują ograniczone prawa rzeczowe – służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S. A. oraz na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o.</p>	28.000,00 zł	<p>281.680,00 zł brutto (słownie: dwieście osiemdziesiąt jeden tysięcy sześćset osiemdziesiąt złotych 00/100) w tym należny podatek Vat</p> <p>Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu.</p> <p>Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>

5.	<p>Działka nr 1/111 o pow. 0,0981 ha (obr. 4 – Czechów II, ark. 13) położona w Lublinie przy ul. kpt. Władysława Raginisa 79</p> <p style="text-align: center;">KW LU11/00200889/5</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, nieużytkowana, z pozostałościami budowli ziemnych, porośnięta dziką roślinnością. Konfiguracja terenu lekko opadająca w kierunku południowo – zachodnim. Działka położona przy ul. Raginisa (utwardzonej tłuczniem). Infrastruktura techniczna to sieć elektroenergetyczna w ul. Raginisa.</p> <p>W dziale III księgi wieczystej nr LU11/00200889/5 figurują ograniczone prawa rzeczowe – służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S. A. oraz na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o.</p>	27.000,00 zł	<p>274.680,00 zł brutto (słownie: dwieście siedemdziesiąt cztery tysiące sześćset osiemdziesiąt złotych 00/100) w tym należy podatek Vat</p> <p>Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu.</p> <p>Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>
6.	<p>Działka nr 1/112 o pow. 0,1000 ha (obr. 4 – Czechów II, ark. 13) położona w Lublinie przy ul. kpt. Władysława Raginisa 81</p> <p style="text-align: center;">KW LU11/00200889/5</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, nieużytkowana, z pozostałościami budowli ziemnych, porośnięta dziką roślinnością. Konfiguracja terenu lekko opadająca w kierunku południowym. Działka położona przy ul. Raginisa (utwardzonej tłuczniem). Infrastruktura techniczna to sieć elektroenergetyczna w ul. Raginisa.</p> <p>W dziale III księgi wieczystej nr LU11/00200889/5 figurują ograniczone prawa rzeczowe – służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S. A. oraz na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o.</p>	28.000,00 zł	<p>280.000,00 zł brutto (słownie: dwieście osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100) w tym należy podatek Vat</p> <p>Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu.</p> <p>Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>

7.	<p>Działka nr 1/117 o pow. 0,1402 ha (obr. 4 – Czechów II, ark. 13) położona w Lublinie przy ul. kpt. Władysława Raginisa 58</p> <p style="text-align: center;">KW LU11/00200889/5</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, nieużytkowana, z pozostałościami budowli ziemnych, porośnięta dziką roślinnością. Konfiguracja terenu zbliżona do płaskiej, lekko opadająca w kierunku południowym. Działka położona przy ul. Raginisa (utwardzonej tłuczniem). Infrastruktura techniczna to sieć elektroenergetyczna w ul. Raginisa.</p> <p>W dziale III księgi wieczystej nr LU11/00200889/5 figurują ograniczone prawa rzeczowe – służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S. A. oraz na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o.</p>	39.000,00 zł	<p>392.560,00 zł brutto (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt dwa tysiące pięćset sześćdziesiąt złotych 00/100) w tym należny podatek Vat</p> <p>Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu.</p> <p>Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>
8.	<p>Działka nr 1/119 o pow. 0,0842 ha (obr. 4 – Czechów II, ark. 13) położona w Lublinie przy ul. kpt. Władysława Raginisa 56</p> <p style="text-align: center;">KW LU11/00200889/5</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, nieużytkowana, z pozostałościami budowli ziemnych, porośnięta dziką roślinnością. Konfiguracja terenu zbliżona do płaskiej. Działka położona przy ul. Raginisa (utwardzonej tłuczniem). Infrastruktura techniczna to sieć elektroenergetyczna w ul. Raginisa.</p> <p>W dziale III księgi wieczystej nr LU11/00200889/5 figurują ograniczone prawa rzeczowe – służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S. A. oraz na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o.</p>	24.000,00 zł	<p>244.180,00 zł brutto (słownie: dwieście czterdzieści cztery tysiące sto osiemdziesiąt złotych 00/100) w tym należny podatek Vat</p> <p>Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu.</p> <p>Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>