

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801 i 1309) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia, użyczenia lub wynajmu w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawcy, w wykonaniu:

Zarządzenia nr 23/6/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 6 czerwca 2019 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 91/3/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 19 marca 2019 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 73/5/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 24 maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin położonych w Lublinie przy ul. Wyzwolenia

Uchwały nr 1096/XLIII/2018 Rady Miasta Lublin z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin położonej przy u. Krakowskie Przedmieście

Zarządzenia nr 75/7/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 19 lipca 2019 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście

Uchwały nr 213/VI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 26 kwietnia 2019 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 83/5/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 27 maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Pocztowej 8d

Zarządzenia nr 76/7/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 19 lipca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin położonych przy ul. Lwowskiej i ul. Orlika-Rückemana w Lublinie

Uchwały nr 260/VII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 110/7/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 24 lipca 2019 r. w sprawie użyczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy placu Litewskim 2/ul. Stanisława Staszica 6

Zarządzenia nr 111/7/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 24 lipca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Misjonarskiej i ul. Misjonarskiej 22

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto zł
	1	2	3	4	5	6
1	cz. dz. nr 18/10 (obr. 46, ark. 9, KW LU11/00212879/9)	ul. Antoniny Grygowej 1/ ul. Mełgiewska 73	do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej (teren zielony) bez możliwości zabudowy i trwałych nasadzeń	1151,00 m ²	1,20 zł/ m ² rocznie
2	cz. dz. nr 20/2 (obr. 14, ark. 1, KW LU11/00192334/0)	ul. Marii Koryznowej	do 3 lat	Budowa i używanie dwóch altan śmietnikowych	60,00 m ²	1,50 zł/ m ² miesięcznie
3	cz. dz. nr 20/5 (obr. 44, ark. 10, KW LU11/00249716/7)	ul. Macieja Rataja 37	do 3 lat	Zieleń przydomowa	295,00 m ²	0,80 zł/ m ² rocznie
4	cz. dz. nr 517/4 (obr. 31, ark. 12, KW LU11/00155314/3)	ul. Harcerska	do 3 lat	Zieleń przydomowa	168,00 m ²	2,00 zł/ m ² rocznie
5	dz. nr 104/5 (obr. 11, ark. 15, KW LU11/00157570/9), cz. dz. nr 104/6 (obr. 11, ark. 15, KW LU11/00157570/9)	ul. Wyzwolenia	do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania sąsiedniej działki nr 104/3, stanowiącej własność wnioskodawcy	209,00 m ²	2,00 zł/ m ² rocznie
6	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście (w pobliżu budynku przy ul. Krakowskie Przedmieście 5)	od 01.01.2018 r. do 31.12.2019 r.	2 reklamy w formie semafora dwustronnego	1,50 m ²	1,80 zł/ m ² dziennie

7	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście(w pobliżu budynku przy ul. Krakowskie Przedmieście 19)	do 3 lat	Ogródek gastronomiczny	27,31 m ²	1,00 zł/ m ² dziennie
8	dz. nr 310 (obr. 31, ark. 6, KW LU11/00130331/7)	ul. Urocza	do 5 lat	Dojazd do posesji	154,00 m ²	1,35 zł/ m ² rocznie
9	dz. nr 79/5 (obr. 22, ark. 4, KW LU11/00116837/0)	ul. Pocztowa 8d	do 3 lat	Pawilon handlowy	35,00 m ²	13,00 zł/m ² miesięcznie
10	cz. dz. nr 27/24 (obr. 6, ark. 12, KW LU11/00136335/7)	ul. Północna 45	do 3 lat	Lokalizacja tymczasowego podziemnego kabla zasilającego pobliski plac budowy	0,75 m ²	100 zł miesięcznie (najem)
11	cz. dz. nr 3/2 (obr. 14, ark. 3, KW LU11/00149710/4) cz. dz. nr 4 (obr. 14, ark. 3, KW LU11/00103323/0)	ul. Lwowska, ul. Orlika-Rückemana	od 1 września 2019 r. na czas nieokreślony	Realizacja celów statutowych szkoły	10 500,00 m ²	Użyczenie (0,00 zł)
12	dz. nr 31/19 (obr. 25, ark. 3, KW LU11/00173978/7)	ul. Farmaceutyczna	do 5 lat	Dojście i dojazd do nieruchomości, zieleń przydomowa	94,00 m ²	4,10 zł/m ² rocznie
13	cz. dz. 5 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00026555/1)	pl. Plac Litewski 2/ ul. Stanisława Staszica 6	na czas nieoznaczony	Realizacja celów statutowych w tym sprawowanie opieki nad nieruchomością stanowiącą zabytek w rozumieniu przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	660,00 m ²	Użyczenie (0,00 zł)
14	cz. dz. nr 12/7 (obr. 34, ark. 4, KW LU11/00128464/1), cz. dz. nr 12/9 (obr. 34, ark. 4, KW LU11/00128464/1)	ul. Misjonarska, ul. Misjonarska 22	do 3 lat	Zaplecze budowy oraz urządzenie tymczasowej drogi dojazdowej do obsługi inwestycji „Dwa budynki mieszkalne wielorodzinne przy ul. Misjonarskiej 20 w Lublinie”	4 770,00 m ²	1,20 zł/m ² miesięcznie
15	cz. dz. nr 32/6 (obr. 7, ark. 2, KW LU11/00133069/0)	ul. Czwartek 19a	do 3 lat	Budowa i używanie wiaty śmietnikowej	20,00 m ²	4,00 zł/m ² miesięcznie

16	cz. dz. nr 14/5 (obr. 19, ark. 9, KW LU11/00146377/6)	ul. Krańcowa 106A	do 5 lat	Kiosk handlowy	10,00 m ²	35,00 zł/m ² miesięcznie
----	--	-------------------	----------	----------------	----------------------	-------------------------------------

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów dzierżawy płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów dzierżawy płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
- dla umów najmu płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z góry
2. Aktualizacja czynszu:
- coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 01.08.2019 r. na okres 21 dni, do dnia 21.08.2019 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.