

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492 i 801) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do użyczenia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawcy, w wykonaniu:

Uchwały Nr 213/VI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 26 kwietnia 2019 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały Nr 186/V/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wydzierżawienia zabudowanej nieruchomości Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Rynek 17

Zarządzenia Nr 23/6/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 6 czerwca 2019 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia Nr 91/3/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 19 marca 2019 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia Nr 20/1/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 7 stycznia 2019 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Uchwały Nr 48/II/2018 Rady Miasta Lublin z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia Nr 106/5/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 31 maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej części nieruchomości Gminy Lublin położonej przy ul. Podzamcze 1

Zarządzenia Nr 97/5/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem na okres do 3 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Podwale 9a na lokalizację tymczasowego podziemnego przyłącza elektrycznego zasilającego targowisko pn. „Targ pod Zamkiem”

Zarządzenia Nr 103/3/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin, położonych przy ul. Lwowskiej i ul. Orlika -Ruckemana w Lublinie zmienionego Zarządzeniem Nr 48/4/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 9 kwietnia 2019 r.

Zarządzenia Nr 84/5/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 27 maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin, położonych w Lublinie przy ul. Koralewej i ul. Granatowej, na lokalizację tymczasowego podziemnego przyłącza elektrycznego zasilającego plac budowy

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto zł
	1	2	3	4	5	6
1	cz. dz. nr 309 (obr. 31, ark.1, KW LU11/00115557/6)	w pobliżu ul. Jana Lisa	do 5 lat	Zieleń przydomowa	100 m ²	3,00 zł/m ² rocznie
2	cz. dz. nr 81/19 (obr.11,ark.11, KW LU11/00130657/8)	ul. Droga Męczenników Majdanka 85b	do 5 lat	Zieleń przydomowa	140 m ²	2,07 zł/m ² rocznie
3	dz. nr 1/5 (obr.4, ark. 8,KW LU11/00208151/9)	ul. Juliusza Dudzińskiego 58a	do 5 lat	Zieleń przydomowa	336 m ²	1,35 zł/m ² rocznie
4	dz. nr 311/27 (obr. 31, ark.12, KW LU11/00152241/9)	ul. Powstańców Śląskich 52	do 5 lat	Miejsca parkingowe	93 m ²	1,50 zł/m ² miesięcznie
5	dz. nr 114/2 (obr. 34,ark. 2, KW LU11/00102296/4)	ul. Rynek 17	do 15 lat	Realizacja celów statutowych	310 m ²	1000,00 zł miesięcznie 10% z podnajmu
6	cz. dz. nr 73 (obr.26, ark. 1, KW LU11/00151551/8)	ul. Puławska	do 3 lat	Zieleń oraz miejsce postojowe	40 m ²	2,20 zł/m ² miesięcznie

7	cz. dz. nr 61 (obr.35, ark. 3, KW LU11/00197267/4), cz. dz. nr 2/2 (obr. 35, ark. 3, KW LU11/00197267/4)	ul. Janowska w pobl. ul. Janowskiej	do 3 lat	Zieleń przydomowa	485 m ²	1,00 zł/m ² rocznie
8	cz. dz. nr 18/1 (obr. 67, ark.1, KW LU11/00347624/2)	ul. Głuska	do 3 lat	Zieleń przydomowa	200 m ²	1,00 zł/m ² rocznie
9	cz. dz. nr 14/15 (obr. 14, ark. 11, KW LU11/00152696/3)	ul. Lwowska 6C	do 5 lat	Kiosk handlowy	18 m ²	22,10 zł/m ² miesięcznie
10	cz. dz. nr 49 (obr.33, ark.21, KW LU11/00331847/6)	ul. Słupian	do 5 lat	Zieleń przydomowa	380 m ²	0,90 zł/m ² rocznie
11	dz. nr 39/10 (obr. 3, ark.12, KW LU11/00327089/3) dz. nr 26/9 (obr. 3, ark.12, KW LU11/00327090/3)	ul. Leszczynowa w pobl. ul. Wiązowej	do 3 lat	Zaplecze budowy	78 m ²	7,00 zł/m ² miesięcznie
12	cz. dz. nr 4/2 (obr. 14, ark.4, KW LU11/00173427/0)	ul. Trześniowska	do 3 lat	Droga dojazdowa	23 m ²	8,00 zł/m ² miesięcznie
13	cz. dz. nr 47/10 (obr. 34, ark.1, KW LU11/00082159/5)	ul. Podwale 9a	do 3 lat	Lokalizacja podziemnego przyłącza elektrycznego zasilającego targowisko pn."Targ pod Zamkiem"	26 m ²	180,00 zł netto miesięcznie
14	cz. dz. nr 3/2 (KW LU11/00149710/4) cz. dz. nr 4 (obr. 14, ark.3 KW LU11/00103323/0)	ul. Lwowska ul. Orlika -Ruckemana	na czas nieokreślony	Użyczenie z przeznaczeniem na realizację celów statutowych szkoły	10005 m ²	-----
15	cz. dz. nr 18 (obr. 70, ark. 1, KW LU11/00347805/5) cz. dz. nr 38/14 (obr. 70, ark.4, KW LU11/00226196/8)	ul. Koralkowa ul. Granatowa	do 3 lat	Lokalizacja tymczasowego podziemnego przyłącza elektrycznego zasilającego plac budowy na działkach nr 38/9,38/13,38/18,38/19 (obr.70, ark.4)	16,64 m ²	200,00 zł netto miesięcznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów dzierżawy płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów dzierżawy płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu:
- coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 19.06.2019 r. na okres 21 dni, do dnia 09.07.2019 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.