

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270 i 492) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia i użyczenia w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawcy, w wykonaniu:

Uchwały Nr 48/III/2018 Rady Miasta Lublin z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 12/10/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 6 października 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 198/1/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 30 stycznia 2019 r. zmieniającego zarządzenie nr 20/1/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 7 stycznia 2019 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 91/3/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 19 marca 2019 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 20/1/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 7 stycznia 2019 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Uchwały Nr 189/V/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały Nr 123/IV/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto zł
	1	2	3	4	5	6
1	cz. dz. nr 147/4 (obr. 43, ark. 21, KW LU11/00238366/8)	ul. Eugeniusza Romera	do 5 lat	Zieleń przydomowa	140 m ²	1,60 zł/ m ² rocznie
2	cz. dz. nr 76/9 (obr. 43, ark. 14, KW LU11/00152596/2)	W pobl. ul. Mariana Smoluchowskiego	do 3 lat	Garaż blaszany	16 m ²	44,00 zł miesięcznie
3	cz. dz. nr 201/16 (obr. 16, ark. 2, KW LU11/00171891/9)	ul. Wirowa 9	do 3 lat	Cele budowlane związane z przygotowaniem miejsc parkingowych	418 m ²	0,55 zł/ m ² miesięcznie
4	cz. dz. nr 18/1 (obr. 67, ark. 1, KW LU11/00347624/2)	ul. Głuska 3a	do 3 lat	Zieleń przydomowa	193 m ²	1,40 zł/ m ² rocznie
5	cz. dz. nr 97/1 (obr. 3, ark. 8, KW LU11/00338881/5)	Al. Solidarności	do 5 lat	Zieleń przydomowa	270 m ²	1,25 zł/ m ² rocznie
6	cz. dz. nr 14/13 (obr. 3, ark. 5, KW LU11/00251234/1) cz. dz. nr 14/18 (obr. 3, ark. 5, KW LU11/00251234/1) cz. dz. nr 14/11 (obr. 3, ark. 5, KW LU11/00100391/6)	ul. Poligonowa 48, ul. Poligonowa, ul. Poligonowa 48a	do 3 lat	Parking oraz zieleń towarzysząca	774 m ²	2,45 zł/ m ² rocznie - zieleń towarzysząca/ 2,50 zł/ m ² miesięcznie - parking
7	cz. dz. nr 1/17 (obr. 40, ark. 7, KW LU11/00221382/4)	ul. Gęsia 43	do 5 lat	Zieleń przydomowa	390 m ²	0,53 zł/ m ² rocznie
8	cz. dz. nr 213/13 (obr. 31, ark. 12, KW LU11/00152234/7)	ul. Gen. Józefa Zajączka	do 5 lat	Zieleń przydomowa	51 m ²	3,50 zł/ m ² rocznie
9	dz. nr 76 (obr. 19, ark. 7, KW LU11/00055060/6)	ul. Rozdroże 4a	do 3 lat	Zaplecze budowy	351 m ²	4,00 zł/ m ² miesięcznie

10	cz. dz. nr 1/23 (obr. 43, ark. 15, KW LU11/00152596/2)	ul. Smoluchowskiego	do 5 lat	Garaż blaszany	15 m ²	44,00 zł miesięcznie
11	cz. dz. nr 147/4 (obr. 43, ark. 21, KW LU11/00238366/8) dz. nr 118/4 (obr. 43, ark. 21, KW LU11/00186244/7)	ul. Eugeniusza Romera 75A	do 5 lat	Zieleń przydomowa	310 m ²	0,55 zł/ m ² rocznie
12	cz. dz. nr 147/4 (obr. 43, ark. 21, KW LU11/00238366/8)	ul. Eugeniusza Romera 59	do 5 lat	Zieleń przydomowa	84 m ²	1,50 zł/ m ² rocznie
13	cz. dz. nr 147/4 (obr. 43, ark. 21, KW LU11/00238366/8)	ul. Eugeniusza Romera 89	do 5 lat	Zieleń przydomowa	63 m ²	1,10 zł/ m ² rocznie
14	dz. nr 213/20 (obr. 31, ark. 12, KW LU11/00152237/8)	ul. Gen. Józefa Zajączka 44	do 3 lat	Zieleń przydomowa	38 m ²	3,10 zł/ m ² rocznie
15	cz. dz. nr 42/3 (obr. 27, ark. 4, KW LU11/00147127/6)	ul. Wyżynna 10a	do 5 lat	Pawilon handlowy	50 m ²	13,00 zł/ m ² miesięcznie
16	dz. nr 1095 (obr. 33, ark. 21, KW LU11/00085691/7) cz. dz. nr 1096 (obr. 33, ark. 21, KW LU11/0085691/7)	ul. Światowida, Wygon	do 5 lat	Zieleń przydomowa	364 m ²	1,90 zł/ m ² rocznie
17	cz. dz. nr 97/1 (obr. 3, ark. 8, KW LU11/00338881/5)	Al. Solidarności	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	200 m ²	0,38 zł/m ² rocznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów dzierżaw płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów najmu płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z góry
- dla umów płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy

2. Aktualizacja czynszu: coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 26.04.2019 r. na okres 21 dni, do dnia 16.05.2019 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.