

## PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa położonych w Lublinie przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego netto [zł] oraz termin płatności	Aktualizacja stawki czynszu
Nieruchomość oznaczona jako działka <b>nr 156/2</b> (obr. 50, ark. 1), o pow. 368 m <sup>2</sup> położona w Lublinie przy ul. Krężnickiej 124d (brak księgi wieczystej)	Nieruchomość niezabudowana.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin, Uchwała Nr 359/XXII/2000 Rady Miasta Lublin z dnia 13.04.2000 r., teren znajduje się w obszarach: -doliny rzeczne; -zieleń pomiędzy terenami zurbanizowanymi; -Czerniejowski Obszar Chronionego Krajobrazu.  Sposób zagospodarowania nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy o pow. 368 m <sup>2</sup> : miejsca postojowe i zieleń przydomowa.	Na czas oznaczony 5 lat.	<b>350,00 zł</b> (słownie: trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100) plus obowiązujący podatek VAT, płatny w stosunku rocznym z góry w terminie do 30 czerwca każdego roku kalendarzowego.	Coroczna aktualizacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Nieruchomość oznaczona jako działka <b>nr 3/10</b> (obr. 43, ark. 3), o pow. 1270 m <sup>2</sup> położona w Lublinie przy ul. Nowy Świat (brak księgi wieczystej)	Nieruchomość niezabudowana.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin, Uchwała Nr 359/XXII/2000 Rady Miasta Lublin z dnia 13.04.2000 r., teren znajduje się w obszarze: -tereny wojskowe.  Sposób zagospodarowania nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy o pow. 1270 m <sup>2</sup> : droga dojazdowa i miejsca parkingowe.	Na czas oznaczony 3 lat.	<b>2 286,00 zł</b> (słownie: dwa tysiące dwieście osiemdziesiąt sześć złotych 00/100) plus obowiązujący podatek VAT, płatny w stosunku rocznym z góry w terminie do 30 czerwca każdego roku kalendarzowego.	Coroczna aktualizacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, od dnia 25 marca 2019 r. do dnia 15 kwietnia 2019 r.