

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, 2348 oraz Dz. U. z 2019 r. poz. 270) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców, w wykonaniu:

Zarządzenia nr 53/3/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 13 marca 2019 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście

Uchwały nr 125/IV/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	15.04.2019 r. do 30.09.2021 r.	Ogródek gastronomiczny powierzchnia reklamowa	43,50 1,50	1,00 zł/m ² na dzień 1,20 zł/m ² na dzień
2	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	15.04.2019 r. do 30.09.2021 r.	Ogródek gastronomiczny powierzchnia reklamowa	25,00 1,00	1,00 zł/m ² na dzień 1,20 zł/m ² na dzień
3	cz. dz. nr 47	ul. Krakowskie Przedmieście	15.04.2019 r.	ogródek gastronomiczny	35,00	1,00 zł/m ² na dzień

(obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)		do 30.09.2021 r.	powierzchnia reklamowa	1,00	1,20 zł/m ² na dzień
--	--	---------------------	---------------------------	------	---------------------------------

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu:
 - coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
 - coroczne renegotjacje z zastrzeżeniem wzrostu stawki czynszu, obowiązującej w sezonie poprzednim nie więcej niż do 20%.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 22.03.2019 r. na okres 21 dni, do dnia 11.04.2019 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.