

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Lublinie, która jest przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości	Pow [m ²] dzierżawiona	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego netto[zł] oraz termin płatności	Aktualizacji stawki czynszu
Nieruchomość położona w Lublinie przy ul. Jaczewskiego 2, oznaczona jako działki nr 6/1 i 6/2 (obr. 18, ark. 15) o łącznej pow. 15433,00 m ²	Udział w nieruchomości – 2250/14475 części	Nieruchomość zabudowana budynkami użytkowymi o łącznej pow. 12363,60 m ²	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r., nieruchomość oznaczona jest symbolem U - tereny zabudowy usługowej. Obecny sposób zagospodarowania: nieruchomość jest przeznaczona pod działalność Instytutu Medycyny Wsi w Lublinie.	Na czas oznaczony - 5 lat	16250,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100) plus obowiązujący podatek VAT, za okres 01.05.2018 -30.09.2018 – jednorazowo z terminem płatności do 31.10.2018 r.; 4500,00 zł (słownie: cztery tysiące pięćset złotych 00/100) plus obowiązujący podatek VAT, płatny w stosunku miesięcznym z dołu do 10 – go dnia każdego miesiąca	Coroczna aktualizacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, **od dnia 29.08.2018 r. do dnia 18.09.2018 r.**