

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia lub wynajmu w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawcy, w wykonaniu:

Uchwała nr 1021/XXXIX/2018 Rady Miasta Lublin z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin
Zarządzenie nr 88/1/2018 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 30 stycznia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin

Uchwała nr 858/XXXIII/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 12 października 2017 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwała nr 960/XXXVI/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 16 listopada 2017 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwała nr 989/XXXVIII/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 21 grudnia 2017 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenie nr 30/11/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 15 listopada 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin

Uchwała nr 990/XXXVIII/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 21 grudnia 2017 r. w sprawie oddania w najem na czas nieoznaczony części nieruchomości Gminy Lublin położonych w Lublinie przy ul. Podwale 3a

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto zł
1.	cz. dz. nr 157 (obr. 39, ark. 2 KW LU11/00016984/4)	U zbiegu ulic Beatrycze 4 i Aksini 48	Do 5 lat	Garaż	15	45 zł miesięcznie
2.	cz. dz. nr 157 (obr. 39, ark. 2 KW LU11/00016984/4)	U zbiegu ulic Beatrycze 4 i Aksini 48	Do 5 lat	Garaż	15	45 zł miesięcznie
3	cz. dz. nr 157 (obr. 39, ark. 2 KW LU11/00016984/4)	U zbiegu ulic Beatrycze 4 i Aksini 48	Do 5 lat	Garaż	15	45 zł miesięcznie
4	cz. dz. nr 76/11 (obr. 43 ark. 14 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Mariana Smoluchowskiego	Do 5 lat	Garaż blaszany	20	44 zł miesięcznie
5	cz. dz. nr 10/16 (obr. 43 ark. 16 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	Garaż blaszany	18	44 zł miesięcznie
6	cz. dz. nr 1/19 (obr. 43 ark. 15 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	Garaż blaszany	11	44 zł miesięcznie
7	cz. dz. nr 76/9 (obr. 43 ark. 14 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Mariana Smoluchowskiego	Do 5 lat	Garaż blaszany	17	44 zł miesięcznie
8	cz. dz. nr 10/16 (obr. 43 ark. 16 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	Garaż blaszany	16	44 zł miesięcznie
9	cz. dz. nr 76/9 (obr. 43 ark. 14 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Mariana Smoluchowskiego	Do 5 lat	Garaż blaszany	17	44 zł miesięcznie
10	cz. dz. nr 1/23 (obr. 43 ark. 15 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	Garaż blaszany	27	44 zł miesięcznie
11	cz. dz. nr 76/9 (obr. 43 ark. 14 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Mariana Smoluchowskiego	Do 5 lat	Garaż blaszany	15	44 zł miesięcznie
12	cz. dz. nr 1/23 (obr. 43 ark. 15 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	Garaż blaszany	17	44 zł miesięcznie
13	cz. dz. nr 76/9 (obr. 43 ark. 14 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Mariana Smoluchowskiego	Do 5 lat	Garaż blaszany	18	44 zł miesięcznie
14	cz. dz. nr 10/16 (obr. 43 ark. 16 KW LU11/00152596/2) cz. dz. nr 1/17 (obr. 43 ark. 15 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	Garaż blaszany	18	44 zł miesięcznie
15	cz. dz. nr 76/11 (obr. 43 ark. 14 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Mariana Smoluchowskiego	Do 3 lat	Garaż blaszany	20	44 zł miesięcznie
16	dz. nr 104/2 (obr. 25 ark.4)	W pobliżu ul. Frankowskiego	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	42	2,50 zł /m ²

	KW LU11/00191206/7)					rocznie
17	dz. nr 67/34 (obr. 3, ark. 14 KW LU11/00143015/0)	ul. Powstańców Śląskich	Do 5 lat	Zieleń przydomowa, polepszenie wykorzystania nieruchomości Wnioskodawcy	67	1,80 zł /m ² rocznie
18	dz. nr 67/47 (obr. 3 ark. 14 KW LU11/00226230/9)	ul. Powstańców Śląskich	Do 5 lat	Zieleń przydomowa, polepszenie wykorzystania nieruchomości Wnioskodawcy	180	1,40 zł /m ² rocznie
19	cz. dz. nr 10/16 (obr. 43 ark. 16 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	Garaż blaszany	10	44 zł miesięcznie
20	cz. dz. nr 1/19 (obr. 43 ark. 15 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	Garaż blaszany	16	44 zł miesięcznie
21	cz. dz. nr 1/23 (obr. 43 ark. 15 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	Garaż blaszany	15	44 zł miesięcznie
22	cz. dz. nr 1/17 (obr. 43, ark. 15, KW LU11/00152596/2) cz. dz. nr 10/16 (obr. 43, ark. 16, KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	Garaż blaszany	18	44 zł miesięcznie
23	cz. dz. nr 76/11 (obr. 43 ark. 14 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Mariana Smoluchowskiego	Do 5 lat	Garaż blaszany	19	44 zł miesięcznie
24	cz. dz. nr 10/16 (obr. 43, ark. 16, KW LU11/00152596/2) cz. dz. nr 10/7 (obr. 43, ark. 16, KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	Garaż blaszany	19	44 zł miesięcznie
25	cz. dz. nr 1/19 (obr. 43 ark. 15 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	Garaż blaszany	21	44 zł miesięcznie
26	cz. dz. nr 76/9 (obr. 43 ark. 14 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Mariana Smoluchowskiego	Do 5 lat	Garaż blaszany	16	44 zł miesięcznie
27	cz. dz. nr 76/11 (obr. 43 ark. 14 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Mariana Smoluchowskiego	Do 5 lat	Garaż blaszany	18	44 zł miesięcznie
28	cz. dz. nr 1/19 (obr. 43 ark. 15 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	Garaż blaszany	21	44 zł miesięcznie
29	cz. dz. nr 28/27 (obr. 30, ark. 4, KW LU11/00128421/8)	ul. Różana	Do 5 lat	2 miejsca postojowe	22	70 zł /miejsce postojowe miesięcznie
30	cz. dz. nr 1/16 (obr. 27, ark. 3, KW LU11/00124710/3)	ul. Turkusowa	Do 5 lat	Kiosk handlowy	16	22 zł /m ² miesięcznie
31	cz. dz. nr 1/33 (obr. 13, ark. 8, KW LU1S/00006422/3)	ul. Tokarska 1a	Do 3 lat	Droga dojazdowa, parking dla samochodów firmowych	244	1,85 zł /m ² miesięcznie

				i pracowniczych		
32	cz. dz. nr 76/9 (obr. 43 ark. 14 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Mariana Smoluchowskiego	Do 5 lat	Garaż blaszany	16	44 zł miesięcznie
33	dz. nr 8 (obr. 20, ark. 5 KW LU11/00218070/0), cz. dz. nr 9/1 (obr. 20, ark. 5 KW LU11/00252798/9)	ul. Parczewska 12 - 12a	Do 5 lat	Cele mieszkaniowe i uprawy	3970	238 zł rocznie
34	dz. nr 449/2 (obr. 31 ark. 12 KW LU11/00030915/4)	ul. Harcerska 38	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	203	1,70 zł /m ² rocznie
35	cz. dz. nr 1039 (obr. 33, ark. 21 KW LU11/00085691/7)	ul. Biskupińska 21	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	178,05	2,20 zł /m ² rocznie
36	cz. dz. nr 76/9 (obr. 43 ark. 14 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Mariana Smoluchowskiego	Do 5 lat	Garaż blaszany	18	44 zł miesięcznie
37	cz. dz. nr 10/16 (obr. 43 ark. 16 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	Garaż blaszany	17	44 zł miesięcznie
38	cz. dz. nr 76/9 (obr. 43 ark. 14 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Mariana Smoluchowskiego	Do 5 lat	Garaż blaszany	19	44 zł miesięcznie
39	cz. dz. nr 10/18 (obr. 43, ark. 16 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	Garaż blaszany	11	44 zł miesięcznie
40	cz. dz. nr 1/19 (obr. 43 ark. 15 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	Garaż blaszany	21	44 zł miesięcznie
41	cz. dz. nr 76/9 (obr. 43 ark. 14 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Mariana Smoluchowskiego	Do 5 lat	Garaż blaszany	16	44 zł miesięcznie
42	cz. dz. nr 1/2 (obr. 4, ark. 6 KW LU11/00132904/9)	ul. Noskowskiego	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	75	2,00 zł /m ² rocznie
43	dz. nr 699/22 (obr. 72, ark. 2 KW LU11/00119880/7)	W pobliżu ul. Tadeusza Krwawicza	Do 3 lat	Zieleń	212	2,20 zł /m ² rocznie
44	cz. dz. nr 1/23 (obr. 43 ark. 15 KW LU11/00152596/2)	W pobliżu ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	Garaż blaszany	17	42 zł miesięcznie
45	cz. dz. nr 1039 (obr. 33, ark. 21 KW LU11/00085691/7)	ul. Biskupińska 21	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	150	2,20 zł /m ² rocznie
46	cz. dz. nr 45/2 (obr. 34, ark. 3 KW LU11/00277930/8), cz. dz. nr 45/5 (obr. 34, ark. 3 KW LU11/00169431/0)	ul. Podwale 3a	Na czas nieoznaczony	Na obsługę komunikacyjną i miejsca parkingowe z zieleńią towarzyszącą	2442	miejsca parkingowe i drogi dojazdowe: 0,55 zł/m ² miesięcznie zielen i chodniki: 1,00 zł/m ² rocznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu: coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 16.02.2018 r. na okres 21 dni, do dnia 08.03.2018 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.