

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, 2348 oraz Dz. U. z 2019 r. poz. 270) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców, w wykonaniu:

Zarządzenia nr 53/3/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 13 marca 2019 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście

Uchwały nr 125/IV/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m <sup>2</sup>	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	15.04.2019 r. do 31.10.2021 r.	Ogródek gastronomiczny	35,00	1,00 zł/m <sup>2</sup> na dzień
2	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	15.04.2019 r. do 31.10.2021 r.	Ogródek gastronomiczny	35,25	1,00 zł/m <sup>2</sup> na dzień
				powierzchnia reklamowa	6,00	1,10 zł/m <sup>2</sup> na dzień
3	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	15.04.2019 r. do 31.10.2021 r.	ogródek gastronomiczny	69,90	1,00 zł/m <sup>2</sup> na dzień
				powierzchnia	1,00	1,10 zł/m <sup>2</sup> na dzień

				reklamowa		
4	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	15.04.2019 r. do 31.10.2021 r.	ogródek gastronomiczny	56,00	1,00 zł/m <sup>2</sup> na dzień
				powierzchnia reklamowa	1,00	1,10 zł/m <sup>2</sup> na dzień
5	cz. dz. nr 1/4 (obr. 36, ark. 5, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	20.04.2019 r. do 31.10.2021 r.	Ogródek gastronomiczny	48,80	1,10 zł/m <sup>2</sup> na dzień
6	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	08.04.2019 r. do 31.10.2021 r.	Ogródek gastronomiczny	42,60	1,00 zł/m <sup>2</sup> na dzień
				powierzchnia reklamowa	5,00	1,10 zł/m <sup>2</sup> na dzień
7	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	15.04.2019 r. do 31.10.2021 r.	Ogródek gastronomiczny	50,00	1,00 zł/m <sup>2</sup> na dzień
				powierzchnia reklamowa	1,00	1,10 zł/m <sup>2</sup> na dzień
8	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	15.04.2019 r. do 31.10.2021 r.	Ogródek gastronomiczny	33,60	1,00 zł/m <sup>2</sup> na dzień
9	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	15.04.2019 r. do 31.10.2021 r.	Ogródek gastronomiczny	31,30	1,00 zł/m <sup>2</sup> na dzień
10	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	15.04.2019 r. do 31.10.2021 r.	Ogródek gastronomiczny	50,00	1,00 zł/m <sup>2</sup> na dzień
11	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3,	ul. Krakowskie Przedmieście	15.04.2019 r. do 31.10.2021 r.	Ogródek gastronomiczny	43,81	1,00 zł/m <sup>2</sup> na dzień

	KW LU11/00345605/9)					
12	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	15.04.2019 r. do 31.10.2021 r.	Ogródek gastronomiczny	24,50	1,00 zł/m <sup>2</sup> na dzień
13	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	08.04.2019 r. do 31.10.2021 r.	Ogródek gastronomiczny	54,00	1,00 zł/m <sup>2</sup> na dzień
				powierzchnia reklamowa	0,64	1,20 zł/m <sup>2</sup> na dzień
14	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	15.04.2019 r. do 31.10.2021 r.	Ogródek gastronomiczny	55,56	1,00 zł/m <sup>2</sup> na dzień
				powierzchnia reklamowa	2,78	1,10 zł/m <sup>2</sup> na dzień
15	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	15.04.2019 r. do 31.10.2021 r.	Ogródek gastronomiczny	14,00	1,00 zł/m <sup>2</sup> na dzień

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu  
- dla umów płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu:
  - coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
  - coroczne renegotjacje z zastrzeżeniem wzrostu stawki czynszu, obowiązującej w sezonie poprzednim nie więcej niż do 20%.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 18.03.2019 r. na okres 21 dni, do dnia 07.04.2019 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.