

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)  
Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia  
lub najmu w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców, w wykonaniu:

Uchwały Nr 831/XXXII/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 7 września 2017 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały Nr 858/XXXIII/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 12 października 2017 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały Nr 792/XXXI/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały Nr 733/XXIX/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 12/10/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 6 października 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie  
w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 30/11/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 15 listopada 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie  
w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały Nr 960/XXXVI/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 16 listopada 2017 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 27/8/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 10 sierpnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze  
bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin położonych w Lublinie przy placu Litewskim i ul. Krakowskie Przedmieście

Zarządzenia nr 111/8/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 31 sierpnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie  
w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin, położonej w Lublinie w pobliżu ul. Grodzkiej

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m <sup>2</sup>	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	Obr. 43, ark. 14, cz. dz. nr 76/11, (LU11/00152596/2)	W pobl. ul. Mariana Smoluchowskiego	do 5 lat	Garaż blaszany	24	44,00 zł miesięcznie
2	Obr. 43, ark. 15, cz. dz. nr 1/19, (LU11/00152596/2)	W pobl. ul. Zemborzyckiej	do 5 lat	Garaż blaszany	15	44,00 zł miesięcznie
3	Obr. 43, ark. 14, cz. dz. nr 76/11, (LU11/00152596/2)	W pobl. ul. Mariana Smoluchowskiego	do 5 lat	Garaż blaszany	18	44,00 zł miesięcznie
4	Obr. 37, ark. 6, cz. dz. nr 5/4, (LU11/00164861/8)	ul. Gospodarcza	do 3 lat	Działalność gospodarcza – skład opału	800	0,90 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
5	Obr. 25, ark. 4, dz. nr 104/6 (LU11/00191206/7)	ul. Frankowskiego	do 5 lat	Zieleń przydomowa	49	1,80 zł/m <sup>2</sup> rocznie
6	Obr. 43, ark. 16, cz. dz. nr 10/16, (LU11/00152596/2)	W pobl. ul. Zemborzyckiej	do 5 lat	Garaż blaszany	21	44,00 zł miesięcznie
7	Obr. 43, ark. 14, cz. dz. nr 76/11, (LU11/00152596/2)	W pobl. ul. Mariana Smoluchowskiego	do 5 lat	Garaż blaszany	24	44,00 zł miesięcznie
8	Obr. 43, ark. 14, cz. dz. nr 76/9, (LU11/00152596/2)	W pobl. ul. Mariana Smoluchowskiego	do 5 lat	Garaż blaszany	15	44,00 zł miesięcznie
9	Obr. 43, ark. 15, cz. dz. nr 1/19, (LU11/00152596/2)	W pobl. ul. Zemborzyckiej	do 5 lat	Garaż blaszany	25	44,00 zł miesięcznie
10	Obr. 43, ark. 16, cz. dz. nr 10/16, (LU11/00152596/2)	W pobl. ul. Zemborzyckiej	do 5 lat	Garaż blaszany	15	44,00 zł miesięcznie
11	Obr. 31, ark. 12, cz. dz. nr 517/4, (LU11/00155314/3)	ul. Harcerska	do 3 lat	Zieleń przydomowa	151	1,90 zł/ m <sup>2</sup> rocznie
12	Obr. 39, ark. 2, cz. dz. nr 161, (LU11/00152840/8)	ul. Aksini 2	do 5 lat	Garaż w zespole garażowym	16	45,00 zł miesięcznie
13	Obr. 62, ark. 12, dz. nr 589/3 (LU11/00216896/2)	ul. Tadeusza Grodzickiego	do 5 lat	Uprawy rolne	419	150 zł rocznie
14	Obr. 34, ark. 2, cz. dz. nr 49/1 (LU11/00000725/6)	W pobl. ul. Grodzkiej	do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania własnej nieruchomości	90	100 zł miesięcznie
15	Obr. 36, ark. 3, cz. dz. nr 47	ul. Krakowskie Przedmieście	od 25.07.2017 r. do 31.05.2018 r.	reklama w formie semafora na elewacji budynku	0,50	164,21 zł za cały okres trwania umowy
16	Obr. 36, ark. 5, cz. dz. nr 1/4	ul. Krakowskie Przedmieście	do 5 lat	z przeznaczeniem na ustawie-	254	180,00 zł miesięcznie

				nie rusztowania niezbędnego do wykonania prac renowacyjnych elewacji zespołu klasztornego oo. kapucynów		
17	Obr. 4, ark. 8, dz. nr 1/10 (LU11/00208151/9)	ul. Dudzińskiego 48a	do 5 lat	Zieleń przydomowa	340	374,00 zł rocznie
18	Obr. 28, ark. 4, cz. dz. nr 202/2 (LU11/00198402/0)	ul. Wapienna 22n	do 5 lat	Zieleń przydomowa oraz istniejąca metalowa komórka	100	25,00 zł miesięcznie
19	Obr. 29, ark. 7, cz. dz. nr 128/10 (LU11/00212538/7)	ul. Słoneczna 19	do 3 lat	Polepszenie warunków korzystania z nieruchomości przyległej	55	275,00 zł rocznie
20	Obr. 43, ark. 12, dz. nr 33/8 (LU11/00175565/3) Obr. 43, ark. 12, dz. nr 34/8 (LU11/00178930/4)	ul. Przy Bocznicy ul. Karola Olszewskiego	do 5 lat	Parking dla samochodów w celu polepszenia warunków prowadzenia działalności gospodarczej	5762	0,38 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu  
- dla umów płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu: coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 07.12.2017 r. na okres 21 dni, do dnia 27.12.2017 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.