

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)  
Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia lub wynajmu w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawcy, w wykonaniu:

Uchwały Nr 792/XXXI/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin  
Zarządzenia nr 11/8/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 2 sierpnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin położonych w Lublinie przy placu Litewskim i ul. Krakowskie Przedmieście  
Zarządzenia nr 42/8/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 11 sierpnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Lipowej 1  
Uchwały Nr 831/XXXII/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 7 września 2017 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin  
Zarządzenia nr 109/7/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 14 lipca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m <sup>2</sup>	Wysokość stawki czynszu netto zł
1.	Obr. 72, ark. 2, dz. nr 701/25 (KW LU11/00236009/4)	ul. Jacyny-Onyszkiewicza	Do 5 lat	teren rekreacyjny dla uczniów szkoły	1257	2,30 zł/m <sup>2</sup> rocznie
2.	Obr. 15, ark. 2, cz. dz. nr 70 (KW LU11/00162504/4)	ul. Ułanów	Do 5 lat	część pawilonu handlowego oraz kontener na cele magazynowe	46	7,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie

3.	Obr. 30, ark. 3, cz. dz. nr 40/19 (KW LU11/00111101/7)	ul. Armii Krajowej	Do 5 lat	część kiosku handlowego, pojemnik na odpady	11	10,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
4.	Obr. 36, ark. 3, cz. dz. nr 47	ul. Krakowskie Przedmieście	od 25.07.2017 r. do 31.05.2018 r.	reklama w formie dwustronnej choroągiewki na elewacji budynku	3	2985,60 zł za cały okres trwania umowy
5.	Obr. 41, ark. 3, cz. dz. nr 12/1 (KW LU11/00120838/8)	ul. Lipowa 1	Do 3 lat	prowadzenie działalności gospodarczej	836	40 000,00 zł miesięcznie stawka obowiązuje od 16.09.2017 r. do 15.03.2017 r. Po 6 miesiącach obowiązywania umowy Strony ustalą nową stawkę czynszu na kolejne lata obowiązywania umowy
6.	Obr. 43, ark. 15, cz. dz. nr 1/19 (KW LU11/00152596/2)	w pobl. ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	garaż blaszany	16	44,00 zł miesięcznie
7.	Obr. 36, ark. 3, cz. dz. nr 44 (KW LU11/00147659/4)	Plac Króla Władysława Łokietka 1	Do 5 lat	pomieszczenie w suterenie Ratusza z przeznaczeniem na zainstalowanie urządzenia do obsługi sieci komputerowej	5,05	250,00 zł miesięcznie
8.	Obr. 9, ark. 5, cz. dz. nr 32/3 (KW LU11/00213522/9)	ul. Józefa Chełmońskiego	Do 3 lat	zielen przydomowa oraz pod część budynku mieszkalnego	37	2,50 zł/m <sup>2</sup> rocznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu  
- dla umów płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu: coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 06.10.2017 r. na okres 21 dni, do dnia 26.10.2017 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.