

## PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa położonych w Lublinie, które są przeznaczone do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości	Pow. [m <sup>2</sup> ] dzierz.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego netto [zł] oraz termin płatności	Aktualizacji stawki czynszu
Nieruchomość oznaczona jako działka nr 63 (obr. 16, ark. 2) położona w Lublinie przy ul. Związkowej 23, o pow. 230 m <sup>2</sup> oraz nieruchomość oznaczona jako działka nr 66 (obr. 16, ark. 2) położona w Lublinie przy ul. Związkowej 23, o pow. 211 m <sup>2</sup> Dla nieruchomości nie założono księgi wieczystej.	dz. nr 63 – 230 m <sup>2</sup> , cz. dz. nr 66 – 150 m <sup>2</sup>	Nieruchomości zabudowane budynkami przemysłowo - biurowymi	Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r., teren przeznaczony jest pod: - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.  Sposób zagospodarowania: - lokalizacja budynków; - obsługa komunikacyjna.	Na czas oznaczony - 3 lata	<b>798,00 zł</b> (słownie: siedemset dziewięćdziesiąt osiem złotych 0/100) plus obowiązujący podatek VAT, płatny w stosunku miesięcznym	Coroczna aktualizacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, **od dnia 27.09.2017 r. do dnia 18.10.2017 r.**