

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia lub najmu w trybie bezprzetargowym oraz użyczenia na rzecz Wnioskodawców, w wykonaniu:

Zarządzenia nr 109/7/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 14 lipca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 105/3/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 21 marca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały Nr 792/XXXI/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały Nr 733/XXIX/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały Nr 716/XXVIII/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 112/7/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 14 lipca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin, położonej przy ul. Emilii i Karola Wojtyłów

Zarządzenia nr 58/4/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 13 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej przy ul. Roztocze w Lublinie

Zarządzenia nr 88/5/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 23 maja 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	Obr. 42, ark. 6, cz. dz. nr 22/27, (LU1/00173150/7)	ul. Konrada Bielskiego 25a	Do 3 lat	zieleń przydomowa	185	400 zł rocznie
2	Obr. 9, ark. 16, cz. dz. nr 77, (LU1/00140211/3)	ul. Siemiradzkiego 35	Do 5 lat	zieleń przydomowa	140	1,80 zł/m ² rocznie
3	Obr. 31, ark. 12, dz. nr 365/3 (LU1/00152239/2)	al. Warszawska 39	Do 5 lat	polepszenie warunków korzystania z nieruchomości przyległej	45	3,00 zł/m ² rocznie
4	Obr. 3, ark. 14, dz. nr 67/31 (LU1/00143015/0) obr. 3, ark. 14, dz. nr 67/32 (LU1/00143015/0)	ul. Powstańców Śląskich	Do 5 lat	zieleń przydomowa	134	2,00 zł/m ² rocznie
5	Obr. 43, ark. 21, cz. dz. nr 147/4 (LU1/00238366/8), Obr. 43, ark. 21, cz. dz. nr 70 (LU1/00178920/1)	ul. Eugeniusza Romera	Do 3 lat	zieleń przydomowa	142	1,00 zł/m ² rocznie
6	Obr. 43, ark. 21, cz. dz. nr 147/4 (LU1/00238366/8)	ul. Eugeniusza Romera	Do 3 lat	zieleń przydomowa	110	1,00 zł/m ² rocznie
7	Obr. 43, ark. 21, cz. dz. nr 147/4 (LU1/00238366/8)	ul. Eugeniusza Romera	Do 3 lat	zieleń przydomowa	96	1,50 zł/m ² rocznie
8	Obr. 43, ark. 21, cz. dz. nr 147/4 (LU1/00238366/8)	ul. Eugeniusza Romera	Do 3 lat	zieleń przydomowa	61	1,60 zł/m ² rocznie
9	Obr. 43, ark. 21, cz. dz. nr 147/4 (LU1/00238366/8)	ul. Eugeniusza Romera	Do 3 lat	zieleń przydomowa	54	1,60 zł/m ² rocznie
10	Obr. 31, ark. 1, cz. dz. nr 260 (LU1/00164034/2)	ul. Zbożowa	Do 3 lat	zieleń przydomowa	24	3,00 zł/m ² rocznie
11	Obr. 31, ark. 1, cz. dz. nr 260 (LU1/00164034/2)	ul. Zbożowa	Do 3 lat	zieleń przydomowa	67	3,00 zł/m ² rocznie
12	Obr. 27, ark. 1, cz. dz. nr 211 (LU1/00218501/1)	ul. Białostocka	Do 3 lat	zieleń przydomowa	45	2,50 zł/m ² rocznie
13	Obr. 27, ark. 1, cz. dz. nr 211 (LU1/00218501/1)	ul. Białostocka	Do 3 lat	zieleń przydomowa	22	100,00 zł rocznie
14	Obr. 27, ark. 4, cz. dz. nr 42/3 (LU1/00147127/6)	ul. Wyżynna	Do 3 lat	pawilon handlowy	110	10,00 zł/m ² miesięcznie
15	Obr. 27, ark. 4, cz. dz. nr 117/2 (LU1/00337045/6), Obr. 27, ark. 4, cz. dz. nr 117/5 (LU1/00201693/1)	ul. Jana Pawła II	Do 3 lat	parking	400	0,20 zł/m ² miesięcznie
16	Obr. 43, ark. 14, cz. dz. nr 76/11 (LU1/00152596/2)	w pobl. ul. Mariana Smoluchowskiego	Do 5 lat	garaż blaszany	18	44,00 zł miesięcznie
17	Obr. 43, ark. 14, cz. dz. nr 76/9 (LU1/00152596/2)	w pobl. ul. Mariana Smoluchowskiego	Do 5 lat	garaż blaszany	20	44,00 zł miesięcznie
18	Obr. 43, ark. 16, cz. dz. nr 10/16 (LU1/00152596/2)	w pobl. ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	garaż blaszany	15	44,00 zł miesięcznie
19	Obr. 43, ark. 14, cz. dz. nr 76/11 (LU1/00152596/2)	w pobl. ul. Mariana Smoluchowskiego	Do 5 lat	garaż blaszany	21	44,00 zł miesięcznie
20	Obr. 43, ark. 15, cz. dz. nr 1/23 (LU1/00152596/2)	w pobl. ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	garaż blaszany	21	44,00 zł miesięcznie
21	Obr. 43, ark. 14, cz. dz. nr 76/11 (LU1/00152596/2)	w pobl. ul. Mariana Smoluchowskiego	Do 5 lat	garaż blaszany	21	44,00 zł miesięcznie
22	Obr. 43, ark. 14, cz. dz. nr 76/11 (LU1/00152596/2)	w pobl. ul. Mariana Smoluchowskiego	Do 5 lat	garaż blaszany	15	44,00 zł miesięcznie

23	Obr. 43, ark. 16, cz. dz nr 10/16 (LU1/00152596/2)	w pobl. ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	garaż blaszany	15	44,00 zł miesięcznie
24	Obr. 43, ark. 16, cz. dz nr 10/16 (LU1/00152596/2)	w pobl. ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	garaż blaszany	15	44,00 zł miesięcznie
25	Obr. 32, ark. 2, dz nr 104/14 (LU1/00199256/8)	ul. Kasztelańska	Do 3 lat	zaplecze budowy	1819	1,00 zł/m ² miesięcznie
26	Obr. 25, ark. 6, cz. dz nr 28/9 (LU1/00129159/7)	Al. Kraśnicka	Do 5 lat	ogólnodostępne bezpłatne miejsca postojowe dla klientów	100	2,50 zł/m ² miesięcznie
27	Obr. 3, ark. 10, cz. dz nr 103/2 (LU1/00310371/5), Obr. 3, ark. 10, cz. dz nr 40/2 (LU1/00307987/2), Obr. 3, ark. 10, cz. dz nr 99/1 (LU1/00339725/1), Obr. 3, ark. 10, cz. dz nr 92/1 (LU1/00310371/5)	Al. generała Władysława Sikorskiego	Do 5 lat	parking dla pracowników	295	2,60 zł/m ² miesięcznie
28	Obr. 43, ark. 29, cz. dz nr 61/48 (LU1/00090467/6)	ul. Emilii i Karola Wojtyłów	Do 3 lat	parking	812	1,40 zł/m ² rocznie
29	Obr. 40, ark. 4, cz. dz nr 176/2 (LU1/00122578/1)	ul. Kujawska 1	Na czas nieoznaczony	tereny sportowo-rekreacyjne	1455	0,00 zł (użyczenie)

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu: coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 25.09.2017 r. na okres 21 dni, do dnia 15.10.2017 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.