

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Lublinie, przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu brutto [zł]	Aktualizacja stawki czynszu
Lokal mieszkalny nr 17, położony w Lublinie, przy ul. Konopnickiej 8, KW nr LU11/00335817/5	Lokal o pow. 11,65 m ² położony na poddaszu. Składa się z kuchni i pokoju.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2014 r., Uchwała Nr 30/II/2014 Rady Miasta Lublin, teren przeznaczony jest pod: 1) Teren intensywnej urbanizacji; 2) Strefa ochrony konserwatorskiej; 3) Obszar rozwoju funkcji centrotwórczych /centrum miasta/.	Lokal mieszkalny. Najem w trybie bezprzetargowym na rzecz osoby uprawnionej.	Na czas nieoznaczony.	Kwota 68,04 zł miesięcznie, wyliczona na podstawie Zarządzenia nr 9/12/2015 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 7 grudnia 2015 r. Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca.	Zmiana stawki czynszu następuje w trybie przewidzianym przepisami ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2016 poz 1610 j.t) i Zarządzenia Prezydenta Miasta Lublin.

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, **od dnia 14.09.2017 r. do dnia 05.10.2017 r.**