

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawcy, w wykonaniu:

Uchwały Nr 733/XXIX/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin  
Zarządzenia nr 183/6/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 16 czerwca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin położonych w Lublinie przy ul. Podzamcze

Uchwały Nr 792/XXXI/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin  
Zarządzenia nr 131/5/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 31 maja 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin, położonej przy ul. A. Zelwerowicza zmienionego zarządzeniem nr 65/6/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 9 czerwca 2017 r.

Zarządzenia nr 105/3/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 21 marca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 40/1/2016 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 25 stycznia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m <sup>2</sup>	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	Obr. 34, ark. 4, dz. nr 55/3 (KW LU11/00134826/2)	al. Unii Lubelskiej 43 / ul. Przemysłowa 13	Do 5 lat	Parking do obsługi pawilonu handlowego	636	1,40 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie

2.	Obr. 14, ark. 11, cz. dz. nr 17/2 (KW LU11/00094993/0), cz. dz. nr 37 (KW LU11/00152070/9)	ul. Podzamcze 1, ul. Podzamcze	Do 3 lat	Zaplecze budowy	192	3,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
3.	Obr. 27, ark. 10, cz. dz. nr 20/30 (KW LU11/00124710/3)	ul. Ametystowa	Do 5 lat	Zieleń dla kompleksu mieszkaniowego	1392	1,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie
4.	Obr. 4, ark. 10, cz. dz. nr 1/12 (KW LU11/00200889/5)	ul. A. Zelwerowicza	Do 3 lat	Zaplecze budowy, posadowienie tymczasowej rozdzielnicy budowlanej oraz przebieg tymczasowego podziemnego kabla energetycznego	756	0,90 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
5.	Obr. 39, ark. 4, cz. dz. nr 20 (KW LU11/0015907/4)	ul. Judyma	Do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania dz. nr 19 (obr. 39, ark. 4)	41	3,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie
6.	Obr. 25, ark. 3, dz. nr 31/19 (KW LU11/00173978/7)	ul. Farmaceutyczna	Do 3 lat	Dojście i dojazd do nieruchomości, zieleń przydomowa	94	3,50 zł/m <sup>2</sup> rocznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu  
- dla umów płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu: coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 20.07.2017 r. na okres 21 dni, do dnia 09.08.2017 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.