

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Lublinie, która jest przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [m ²] dzierżawiona	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego netto [zł] oraz termin płatności	Aktualizacji stawki czynszu
Nieruchomość położona w Lublinie przy ul. Elektrycznej 2a, oznaczona jako działka nr 202/2 (obr. 16, ark. 2) o pow. 76 m ² . LU11/00108813/7	10	Nieruchomość niezabudowana z infrastrukturą techniczną Obecny sposób zagospodarowania: na nieruchomości jest usytuowany słup energetyczny oraz część garażu blaszanego	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2014 r., Uchwała Nr 30/II/2014 Rady Miasta Lublin, teren przeznaczony jest pod: - tereny intensywnej urbanizacji, - obszary zdegradowanej zabudowy mieszkaniowej wymagającej programów naprawczych Część nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę na lokalizację garażu niezwiązanego trwale z gruntem	Na czas oznaczony - 3 lata	190,00 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt złotych 00/100) plus obowiązujący podatek VAT, płatny w stosunku rocznym do dnia 30 czerwca	Coroczna aktualizacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, **od dnia 13.07.2017 r. do dnia 03.08.2017 r.**