

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)
Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia
lub najmu w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawcy, w wykonaniu:

Uchwały Nr 733/XXIX/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały Nr 671/XXV/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 2 lutego 2017 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy
Lublin

Uchwały Nr 644/XXIV/2016 Rady Miasta Lublin z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy
Lublin

Uchwały nr 1066/XLI/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 15 maja 2014 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej
nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 88/5/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 23 maja 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze
bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 44/6/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 5 czerwca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze
bezprzetargowej, na okres do 3 lat, nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin na cele budowlane

Zarządzenia nr 130/5/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 31 maja 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem na okres
do 3 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin na lokalizację tymczasowego podziemnego kabla zasilającego plac budowy

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	Obr. 4, ark. 6, cz. dz. nr 8, (LU11/123083/1)	ul. Koncertowa 25	Do 5 lat	Tablica reklamowa	8,8	500 zł miesięcznie
2	Obr. 34, ark. 1, cz. dz. nr 2, (LU11/00000931/3)	al. Tysiąclecia 1/ Lubartowska 41	Do 5 lat	Kiosk handlowy	10	38,00 zł/m ² miesięcznie
3	Obr. 17, ark. 3, dz. nr 297/1 (LU11/00084403/5), dz. nr 297/2 (LU11/00084404/2)	ul. Dzierżawna 44e	Do 5 lat	Uprawy, skład ogrodniczy	469	50 zł miesięcznie
4	Obr. 3, ark. 14, dz. nr 67/40, (LU11/00226230/9)	ul. Powstańców Śląskich	Do 5 lat	Polepszenie warunków korzystania z nieruchomości przyległej	66	1,45 zł/m ² rocznie
5	Obr. 31, ark. 1, cz. dz. nr 309, (LU11/00115557/6)	W pobl. ul. Jana Lisa	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	108	2,10 zł /m ² rocznie
6	Obr. 9, ark. 16, cz. dz. nr 77, (LU11/00140211/3)	ul. Siemiradzkiego 35	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	140	1,80 zł/m ² rocznie
7	Obr. 9, ark. 16, cz. dz. nr 77, (LU11/00140211/3)	ul. Siemiradzkiego 35	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	140	1,80 zł/m ² rocznie
8	Obr. 65, ark. 1, dz. nr 23/5, (LU11/00096839/7)	ul. Głuska 27e	Do 5 lat	Uprawy	382	0,51 zł/m ² rocznie
9	Obr. 27, ark. 4, dz. nr 81/3, (LU11/00184767/5)	W pobl. ul. Wyżynnej	Do 5 lat	Parking do obsługi pawilonu handlowego, zieleń i droga dojazdowa	1975	1,97 zł/m ² miesięcznie
10	Obr. 11, ark. 6, cz. dz. nr 9 (LU11/00114939/1)	ul. Droga Męczenników Majdanka 218	Do 3 lat	Tymczasowa droga dojazdowa do placu budowy	50	5,00 zł/m ² miesięcznie
11	Obr. 6, ark. 12, dz. nr 27/25, 27/26 (LU11/00136335/7)	ul. Północna 39, ul. Północna 41	Do 3 lat	Zaplecze budowy, dokonanie nasadzeń krzewów ozdobnych	547	4,50 zł/m ² miesięcznie
12	Obr. 14, ark. 14, dz. nr 1/1 (LU1100323277/0)	al. Aleje Tysiąclecia	Do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości	220	2,00 zł/m ² miesięcznie
13	Obr. 31, ark. 6, dz. nr 310 (LU11/00130331/7)	Przy ul. Uroczej	Do 5 lat	Dojazd do posesji	154	1,20 zł/m ² rocznie

14	Obr. 3, ark. 14, dz. nr 225/1 (LU11/00226230/9)	al. Warszawska	5 lat	Polepszenie warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości zabudowanej budynkiem przy ul. Ligonja 1	95	1,00 zł/m ² miesięcznie
15	Obr. 15, ark. 1, cz. dz. 28/5 (LUI00108604/9)	ul. Szwoleżerów 11a	Do 3 lat	Kiosk handlowy – prowadzenie działalności gastronomicznej	38	17,00 zł/m ² miesięcznie
16	Obr. 31, ark. 1, dz. nr 309, LU11/00115557/6	W pobl. ul. Jana Lisa	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	90	2,31 zł/m ² rocznie
17	Obr. 3, ark. 12, dz. nr 39/8 (LU11/00327089/3), dz. nr 26/6 (LU11/00327090/3), dz. nr 18 (LU11/00091009/5)	W pobl. ul. Leszczynowej w pobl. ul. Wiązowej ul. Bukietowa 7	Do 3 lat	Cele budowlane	813	6 zł/m ² miesięcznie
18	Obr. 41, ark. 3, cz. dz. nr 3/6 (LU11/00161873/4)	pl. Plac Teatralny	Do 3 lat	Kabel na czas budowy	2,3	100 zł miesięcznie
19	Obr. 2, ark. 2, cz. dz. nr 63 (LU11/00133233/1)	ul. Firlejowska 24l	Do 3 lat	Zieleń i istniejące budynki gospodarcze	200	105 zł miesięcznie
20	Obr. 43, ark. 16, cz. dz. nr 10/16 (LU11/00152596/2)	W pobl. ul. Zemborzyckiej	Do 5 lat	Garaż blaszany	10	44 zł miesięcznie
21	Obr. 43, ark. 14, cz. dz. nr 76/11 (LU11/00152596/2)	W pobl. ul. Mariana Smoluchowskiego	Do 5 lat	Garaż blaszany	20	44 zł miesięcznie
22	Obr. 43, ark. 14, cz. dz. nr 76/9 (LU11/00152596/2)	W pobl. ul. Mariana Smoluchowskiego	Do 3 lat	Garaż blaszany	19	44 zł miesięcznie
23	Obr. 2, ark. 2, cz. dz. nr 63 (LU11/00133233/1)	ul. Firlejowska 24l	Do 5 lat	Zieleń przydomowa i budynki gospodarcze	297	100 zł miesięcznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu: coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 22.06.2017 r. na okres 21 dni, do dnia 12.07.2017 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.