

**PREZYDENT MIASTA LUBLIN**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Lublinie, przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym:

| Oznaczenie nieruchomości   | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie w planie miejscowym   | Sposób zagospodarowania   | Okres trwania umowy         | Wysokość czynszu brutto [zł]  | Aktualizacja stawki czynszu                                      |
|--|--|---|---|-----------------------------|---|--|
| Lokal użytkowy – garaż nr 11, położony w Lublinie przy ul. Łopacińskiego 5, działka nr 25/4 (obręb 26 – Rury Brygidkowskie, arkusz mapy - 7) LU11/00129539/5 | Garaż murowany, jednostanowiskowy, o powierzchni użytkowej 19 m <sup>2</sup> . | 1) Tereny intensywnej urbanizacji;<br>2) Obszar rozwoju funkcji terenotwórczych /centrum miasta/. | Najem w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawcy, zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 -j.t.) i Zarządzeniem Prezydenta Miasta Lublin nr 119/3/2017 z dnia 28 marca 2017 r. | Na czas oznaczony do 3 lat. | Stawka 114 zł, powiększona o należny podatek VAT w wys. 23%. Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca. | Raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji określony przez GUS |
| Lokal użytkowy – garaż nr 9, położony w Lublinie przy ul. Łopacińskiego 5, działka nr 25/4 (obręb 26 – Rury Brygidkowskie, arkusz mapy - 7) LU11/00129539/5  | Garaż murowany, jednostanowiskowy, o powierzchni użytkowej 18 m <sup>2</sup> . |   | Najem w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawcy, zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 -j.t.) i Zarządzeniem Prezydenta Miasta Lublin nr 142/3/2017 z dnia 31 marca 2017 r. |                             | Stawka 81 zł, powiększona o należny podatek VAT w wys. 23%. Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca.  |  |

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, od dnia 5 czerwca 2017 r. do dnia 26 czerwca 2017 r.