

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia lub najmu w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawcy, w wykonaniu:

Zarządzenia nr 69/1/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 27 stycznia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Juranda

Uchwały Nr 644/XXIV/2016 Rady Miasta Lublin z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 579/XXI/2016 Rady Miasta Lublin z dnia 20 października 2016 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały Nr 614/XXIII/2016 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	cz. dz. nr 8, dz. nr 9/3 (obr. 41, ark. 2, LU11/00024883/5)	ul. Leszczyńskiego 42	5 lat	Parking płatny niestrzeżony	178	2,10 zł /m ² miesięcznie
2	dz. nr. 98 (obr. 31, ark. 4, LU11/00160497/7)	W pobliżu ul. Uroczej	5 lat	Zieleń przydomowa	296	2,00 zł / m ² rocznie
3	cz. dz. nr 31/11 (obr. 9, ark. 1, LU11/00095990/6)	ul. Wyścigowa 2	5 lat	Kiosk handlowy	30	21,50 zł/m ² miesięcznie
4	cz. dz. nr 2/1 (obr. 27, ark. 4, LU11/00124710/3)	ul. Szmaragdowa 4a	5 lat	Miejsca postojowe dla samochodów osobowych dowożących dzieci do szkoły	120	1,25 zł /m ² miesięcznie
5	cz. dz. nr 43 (obr. 28, ark. 1, LU11/00183034/1)	Przy ul. Juranda	do 3 lat	Budowa tymczasowej drogi dojazdowej do obsługi inwestycji budowy budynku opieki społecznej –	80	2,50 zł /m ² miesięcznie

				Domu Seniora na działce nr 101 przy ul. Pana Wołodyjowskiego 17, stanowiącej własność LSM		
6	dz. nr 1/7 (obr. 4, ark. 9, LU11/00183032/7)	Przy ul. Dudzińskiego	5 lat	Zieleń przydomowa	332	1,00 zł/m ² rocznie
7	dz. nr 221/4 (obr. 31, ark. 1, LU11/00164033/5)	W pobliżu ul. Lawendowej 26	5 lat	Zieleń przydomowa	235	1,20 zł/m ² rocznie
8	dz. nr 51 (obr. 1, ark. 1, LU11/00132187/6)	W pobliżu ul. Zamenhofa 43	5 lat	Zieleń przydomowa	899	0,95 zł/m ² rocznie
9	cz. dz. nr 14/26 (obr. 3, ark. 9, LU11/00177274/0)	W pobliżu ul. Puławskiej	5 lat	Wjazd na teren stacji paliw	12	4,00 zł/m ² miesięcznie
10	dz. nr 403/6, (obr. 40, ark. 4, LU11/00326563/3)	Przy ul. Urzędowskiej	5 lat	Zieleń przydomowa	96	1,60 zł/m ² rocznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu: coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 17.02.2017 r. na okres 21 dni, do dnia 10.03.2017 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.