

GM-SP-I.6845.23.2015

GM-SP-I.6845.24.2015

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Lublinie, przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu brutto [zł]	Aktualizacja stawki czynszu
Lokal mieszkalny nr 3, położony w Lublinie, przy ul. Konopnickiej 8, LU11/00335813/7	Stanowi odrębny lokal mieszkalny, usytuowany na parterze, o pow. 52,76 m ² . Składa się z kuchni, łazienki i 2 pokoi, wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 13,70 m ² .	1) Teren intensywnej urbanizacji; 2) Strefa ochrony konserwatorskiej; 3) Obszar rozwoju funkcji centrotwórczych /centrum miasta/.	Najem w trybie bezprzetargowym na rzecz osoby uprawnionej.	Na czas oznaczony do 3 lat.	Kwota 308,65 zł (trzysta osiem 65/100) wyliczona na podstawie Zarządzenia nr 9/12/2015 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 7 grudnia 2015 r. Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca.	Zmiana stawki czynszu następuje na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Lublin w trybie przewidzianym przepisami ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2016 poz 1610 j.t)
Lokal mieszkalny nr 6, położony w Lublinie, przy ul. Konopnickiej 8, LU11/00335812/0	Stanowi odrębny lokal mieszkalny, usytuowany na pierwszym piętrze, o pow. 62,32 m ² . Składa się z kuchni, łazienki i 3 pokoi wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 16,59 m ² i 14,58 m ² .				Kwota 364,57 zł (trzysta sześćdziesiąt cztery 57/100) wyliczona na podstawie Zarządzenia nr 9/12/2015 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 7 grudnia 2015 r. Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca.	

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, **od dnia 03.02.2017 r. do dnia 24.02.2017 r.**