

GM-SN-IV.6840.1.2016

## PREZYDENT MIASTA LUBLIN

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, w skład której wchodzi działki stanowiące własność Gminy Lublin położone w Lublinie w pobliżu ul. Poligonowej, przeznaczone do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania	Cena i termin jej zapłaty
Działka nr 1/52 o pow. 0,1398 ha przy ul. kpt. <b>Władysława Raginisa 26</b> (obręb 4, arkusz 12)  KW LU11/00200889/5	Działka o regularnym kształcie czworokąta foremnego. Niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością - wysokie trawy, krzewy i pojedyncze drzewa (samosiejki). Teren działki nierówny o lekkim spadku. Granicą zachodnią przylega do planowanej ul. Raginisa, z pozostałych stron graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Częścią granicy południowej przylega do działki przeznaczonej na budowę stacji transformatorowej. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową miejscowo utwardzoną tłuczniem – ulicą Raginisa. Działka nie posiada wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej.	Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”	Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	Nie dotyczy	<b>Cena:</b> <b>364.000,00 zł</b> (słownie: trzysta sześćdziesiąt cztery tysiące złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%). <b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
Działka nr 1/53 o pow. 0,1140 ha przy ul. kpt. <b>Władysława</b>	Działka o regularnym kształcie czworokąta foremnego. Niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością -	Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu	Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu	Nie dotyczy	<b>Cena:</b> <b>320.000,00 zł</b> (słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek

<p><b>Raginisa 24</b> (obręb 4, arkusz 12)</p> <p>KW LU11/00200889/5</p>	<p>wysokie trawy, krzewy i pojedyncze drzewa (samosiejki). Teren działki nierówny o lekkim spadku. Granicą zachodnią przylega do planowanej ul. Raginisa, z pozostałych stron graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową miejscowo utwardzoną tłuczniem – ulicą Raginisa. Działka nie posiada wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej.</p>	<p>zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”</p>	<p>nieograniczonego</p>		<p>VAT (23%). <b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>
<p>Działka nr 1/54 o pow. 0,1253 ha <b>przy ul. kpt. Władysława Raginisa 22</b> (obręb 4, arkusz 12)</p> <p>KW LU11/00200889/5</p>	<p>Działka o regularnym kształcie zbliżonym do trapezu. Niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością - wysokie trawy, krzewy i pojedyncze drzewa (samosiejki). Teren działki nierówny o lekkim spadku. Granicą zachodnią przylega do planowanej ul. Raginisa, z pozostałych stron graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową miejscowo utwardzoną tłuczniem – ulicą Raginisa. Działka nie posiada wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej.</p>	<p>Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego</p>	<p>Nie dotyczy</p>	<p><b>Cena:</b> <b>340.000,00 zł</b> (słownie: trzysta czterdzieści tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%). <b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>
<p>Działka nr 1/65 o pow. 0,1211 ha <b>przy ul. ppor. Jana Bołbotta 11</b> (obręb 4, arkusz 12)</p>	<p>Działka o regularnym kształcie zbliżonym do czworokąta ze ściegłym jednym wierzchołkiem. Niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością -</p>	<p>Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego</p>	<p>Nie dotyczy</p>	<p><b>Cena:</b> <b>308.000,00 zł</b> (słownie: trzysta osiem tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%).</p>

<p>KW LU11/00200889/5</p>	<p>wysokie trawy, krzewy i pojedyncze drzewa (samosiejki). Teren działki nierówny o lekkim spadku. Granicą południową i wschodnią przylega do planowanej ul. Bołbotta, z pozostałych stron graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową miejscowo utwardzoną tłuczniem – ulicą Bołbotta. Działka nie posiada wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej.</p>	<p>przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”</p>			<p><b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>
<p>Działka nr 1/66 o pow. 0,1298 ha przy ul. ppor. Jana Bołbotta 9 (obręb 4, arkusz 12)</p> <p>KW LU11/00200889/5</p>	<p>Działka o regularnym kształcie zbliżonym do czworokąta foremnego. Niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością - wysokie trawy, krzewy i pojedyncze drzewa (samosiejki). Teren działki nierówny o lekkim spadku. Granicą południową i wschodnią przylega do planowanej ul. Bołbotta, z pozostałych stron graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową miejscowo utwardzoną tłuczniem – ulicą Bołbotta. Działka nie posiada wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej.</p>	<p>Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego</p>	<p>Nie dotyczy</p>	<p><b>Cena:</b> <b>330.000,00 zł</b> (słownie: trzysta trzydzieści tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%).</p> <p><b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>
<p>Działka nr 1/71 o pow. 0,1071 ha przy ul. mjr Mariana Gołębiewskiego 25/ ul. ppor. Jana</p>	<p>Działka o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta ze ściętym jednym wierzchołkiem. Niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością -</p>	<p>Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego</p>	<p>Nie dotyczy</p>	<p><b>Cena:</b> <b>301.000,00 zł</b> (słownie: trzysta jeden tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%).</p>

<p><b>Bołbotta 1</b> (obręb 4, arkusz 12)</p> <p>KW LU11/00200889/5</p>	<p>wysokie trawy, krzewy i pojedyncze drzewa (samosiejki). Teren działki nierówny o lekkim spadku. Granicą południową przylega do planowanej ul. Bołbotta, granicą wschodnią do ul. Gołębiowskiego. Z pozostałych stron graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Dojazd do nieruchomości drogami gruntowymi częściowo utwardzonymi tłuczniem - ulicami Bołbotta i Gołębiowskiego. Infrastruktura techniczna to sieć energetyczna i gazowa przebiegające w ulicy Gołębiowskiego oraz gazowa w ulicy Bołbotta.</p>	<p>przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”</p>			<p><b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>
<p>Działka nr 1/120 o pow. 0,1001 ha <b>przy ul. kpt. Władysława Raginisa 54/ ppor. Jana Bołbotta 40</b> (obręb 4, arkusz 13)</p> <p>KW LU11/00200889/5</p>	<p>Działka o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta ze ściętym jednym wierzchołkiem. Niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością - wysokie trawy, krzewy i pojedyncze drzewa (samosiejki). Teren działki nierówny o lekkim spadku. Granicą północną przylega do planowanej ul. Bołbotta, z pozostałych stron graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działka nie posiada urzędowego dojazdu, docelowy dostęp komunikacyjny możliwy będzie drogami gminnymi (ulicami Raginisa i Bołbotta). Infrastruktura techniczna to sieć energetyczna przebiegająca przez teren działki równolegle do jej</p>	<p>Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego</p>	<p>Nie dotyczy</p>	<p><b>Cena:</b> <b>281.000,00 zł</b> (słownie: dwieście osiemdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%). <b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>

<p>Działka nr 1/35 o pow. 0,1104 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 19/ mjr Mariana Gołębiewskiego 1 (obręb 4, arkusz 12)</p> <p>KW LU11/00200889/5</p>	<p>północnej granicy.</p> <p>Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta ze ściętymi dwoma wierzchołkami. Teren działki o lekkim spadku. Granicą północną przylega do ul. Zelwerowicza, południową - do ulicy Raginisa, wschodnią – do planowanej ul. Gołębiewskiego, od strony zachodniej graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Infrastruktura techniczna to sieć energetyczna przebiegająca w ulicy Raginisa, sieć gazowa i wodociągowa przebiegające w ulicy Zelwerowicza. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa.</p>	<p>Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego</p>	<p>Nie dotyczy</p>	<p><b>Cena:</b> <b>298.000,00 zł</b> (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt osiem tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%).</p> <p><b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>
<p>Działka nr 1/36 o pow. 0,1011 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 21 (obręb 4, arkusz 12)</p> <p>KW LU11/00200889/5</p>	<p>Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. Teren działki o lekkim spadku. Granicą północną przylega do ul. Zelwerowicza, południową - do ul. Raginisa, od strony wschodniej i zachodniej graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Infrastruktura techniczna to sieć energetyczna przebiegająca w ulicy Raginisa, sieć wodociągowa</p>	<p>Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego</p>	<p>Nie dotyczy</p>	<p><b>Cena:</b> <b>273.000,00 zł</b> (słownie: dwieście siedemdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%).</p> <p><b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu.</p>

	przebiegająca w ul. Zelwerowicza oraz sieć gazowa przebiegająca przez teren działki w pobliżu jej północnej granicy. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która na wysokości działki 1/36 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.				Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
Działka nr 1/37 o pow. 0,1032 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 23 (obręb 4, arkusz 12)  KW LU11/00200889/5	Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. Teren działki o lekkim spadku. Granicą północną przylega do ul. Zelwerowicza, południową - do ul. Raginisa, od strony wschodniej i zachodniej graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Infrastruktura techniczna to sieć energetyczna przebiegająca w ulicy Raginisa, sieć wodociągowa przebiegająca w ul. Zelwerowicza oraz sieć gazowa przebiegająca przez teren działki w pobliżu jej północnej granicy. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która na wysokości działki 1/37 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.	Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”	Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	Nie dotyczy	<b>Cena:</b> <b>279.000,00 zł</b> (słownie: dwieście siedemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%). <b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
Działka nr 1/38 o pow. 0,1075 ha przy ul. kpt. Władysława	Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym zbliżonym	Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu	Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu	Nie dotyczy	<b>Cena:</b> <b>290.000,00 zł</b> (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek

<p><b>Raginisa 25</b> (obręb 4, arkusz 12)</p> <p>KW LU11/00200889/5</p>	<p>do prostokąta. Teren działki o lekkim spadku. Granicą północną przylega do ul. Zelwerowicza, południową - do ul. Raginisa, od strony wschodniej i zachodniej graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Infrastruktura techniczna to sieć energetyczna przebiegająca w ulicy Raginisa, sieć wodociągowa przebiegająca w ul. Zelwerowicza oraz sieć gazowa przebiegająca przez teren działki w pobliżu jej północnej granicy. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która na wysokości działki 1/38 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.</p>	<p>zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”</p>	<p>nieograniczonego</p>		<p>VAT (23%). <b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>
<p>Działka nr 1/39 o pow. 0,1118 ha <b>przy ul. kpt. Władysława Raginisa 27</b> (obręb 4, arkusz 12)</p> <p>KW LU11/00200889/5</p>	<p>Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. Teren działki o lekkim spadku. Granicą północną przylega do ul. Zelwerowicza, południową - do ul. Raginisa, od strony wschodniej i zachodniej graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Infrastruktura techniczna to sieć energetyczna przebiegająca w ulicy Raginisa, sieć wodociągowa przebiegająca w ul. Zelwerowicza oraz sieć gazowa przebiegająca przez</p>	<p>Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego</p>	<p>Nie dotyczy</p>	<p><b>Cena:</b> <b>302.000,00 zł</b> (słownie: trzysta dwa tysiące złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%). <b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>

	teren działki w pobliżu jej północnej granicy. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która na wysokości działki 1/39 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.				
Działka nr 1/40 o pow. 0,1197 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 29 (obręb 4, arkusz 12)  KW LU11/00200889/5	Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie zbliżonym do trójkąta równoramiennego z dwoma ściętymi wierzchołkami. Teren działki o lekkim spadku. Granicą północną przylega do ul. Zelwerowicza, południowo - wschodnią do ul. Raginisa, od strony południowo – zachodniej graniczy z działką nr 1/41 przeznaczoną pod ciąg pieszy. Infrastruktura techniczna to sieć energetyczna przebiegająca w ulicy Raginisa, sieć wodociągowa przebiegająca w ul. Zelwerowicza oraz sieć gazowa przebiegająca przez teren działki w pobliżu jej północnej granicy. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która na wysokości działki 1/40 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.	Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”	Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	Nie dotyczy	<b>Cena:</b> <b>303.000,00 zł</b> (słownie: trzysta trzy tysiące złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%). <b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
Działka nr 1/42 o pow. 0,1150 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 31 (obręb 4, arkusz 12)	Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie zbliżonym do trójkąta równoramiennego z jednym ściętym wierzchołkiem. Teren działki o lekkim spadku. Granicą zachodnią przylega	Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady	Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	Nie dotyczy	<b>Cena:</b> <b>291.000,00 zł</b> (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%). <b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na



<p>KW LU11/00200889/5</p>	<p>do ul. Poligonowej, południowo - wschodnią na długości ok. 10 m do ul. Raginisa, od strony północno - wschodniej graniczy z działką nr 1/41 przeznaczoną pod ciąg pieszy. Infrastruktura techniczna to sieć energetyczna i wodociągowa przebiegające w ulicy Poligonowej. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która na wysokości działki 1/42 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.</p>	<p>Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”</p>			<p>rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>
<p>Działka nr 1/43 o pow. 0,1044 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 33 (obręb 4, arkusz 12)</p> <p>KW LU11/00200889/5</p>	<p>Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. Teren działki o lekkim spadku. Granicą zachodnią przylega do ul. Poligonowej, wschodnią do ul. Raginisa, od strony północnej i południowej graniczy z terenami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Infrastruktura techniczna to sieć wodociągowa przebiegająca w ul. Poligonowej. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która na wysokości działki 1/43 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.</p>	<p>Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego</p>	<p>Nie dotyczy</p>	<p><b>Cena:</b> <b>293.000,00 zł</b> (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%). <b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>
<p>Działka nr 1/44 o pow. 0,1044 ha przy ul. kpt.</p>	<p>Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością,</p>	<p>Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego</p>	<p>Nie dotyczy</p>	<p><b>Cena:</b> <b>293.000,00 zł</b> (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt trzy tysiące</p>

<p><b>Władysława Raginisa 35</b> (obręb 4, arkusz 12)</p> <p>KW LU11/00200889/5</p>	<p>o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. Teren działki o lekkim spadku. Granicą zachodnią przylega do ul. Poligonowej, wschodnią do ul. Raginisa, od strony północnej i południowej graniczy z terenami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Infrastruktura techniczna to sieć wodociągowa przebiegająca w ul. Poligonowej. Wzdłuż północnej granicy działki przebiega kabel energetyczny stanowiący pozostałość wyposażenia poligonu wojskowego. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która na wysokości działki 1/44 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.</p>	<p>miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”</p>	<p>przetargu nieograniczonego</p>		<p>złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%). <b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>
<p>Działka nr 1/45 o pow. 0,1044 ha przy ul. kpt. <b>Władysława Raginisa 37</b> (obręb 4, arkusz 12)</p> <p>KW LU11/00200889/5</p>	<p>Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. Teren działki o lekkim spadku. Granicą zachodnią przylega do ul. Poligonowej, wschodnią do ul. Raginisa, od strony północnej i południowej graniczy z terenami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Infrastruktura techniczna to sieć wodociągowa przebiegająca w ul. Poligonowej. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która</p>	<p>Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego</p>	<p>Nie dotyczy</p>	<p><b>Cena:</b> <b>293.000,00 zł</b> (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%). <b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>

	na wysokości działki 1/45 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.				
Działka nr 1/47 o pow. 0,1044 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 41 (obręb 4, arkusz 12)  KW LU11/00200889/5	Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. Teren o lekkim spadku. Granicą zachodnią działka przylega do ul. Poligonowej, wschodnią do ul. Raginisa, od strony północnej i południowej graniczy z terenami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Infrastruktura techniczna to sieć wodociągowa przebiegająca w ul. Poligonowej. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która na wysokości działki 1/47 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.	Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”	Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	Nie dotyczy	<b>Cena:</b> <b>293.000,00 zł</b> (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%). <b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
Działka nr 1/48 o pow. 0,1047 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 43 (obręb 4, arkusz 12)  KW LU11/00200889/5	Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. Teren o lekkim spadku. Granicą zachodnią działka przylega do ul. Poligonowej, wschodnią do ul. Raginisa, od strony północnej i południowej graniczy z terenami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Infrastruktura techniczna to sieć wodociągowa przebiegająca w ul. Poligonowej.	Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”	Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	Nie dotyczy	<b>Cena:</b> <b>294.000,00 zł</b> (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt cztery tysiące złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%). <b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od

	Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która na wysokości działki 1/48 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.				dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
Działka nr 1/49 o pow. 0,0962 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 45 (obręb 4, arkusz 12)  KW LU11/00200889/5	Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta z dwoma ścieżkami wierzchołkami. Teren o lekkim spadku. Granicą zachodnią działka przylega do ul. Poligonowej, wschodnią i południową do ul. Raginisa, od strony północnej graniczy z terenami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Infrastruktura techniczna to sieć wodociągowa przebiegająca w ul. Poligonowej. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która na wysokości działki 1/49 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.	Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”	Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	Nie dotyczy	<b>Cena:</b> <b>270.000,00 zł</b> (słownie: dwieście siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%). <b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
Działka nr 1/136 o pow. 0,1052 ha przy ul. ppor Jana Bołbotta 13 (obręb 4, arkusz 13)  KW LU11/00200889/5	Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie zbliżonym do czworokąta. Teren o lekkim spadku. Granicą wschodnią i północną działka przylega do ul. Bołbotta, południową i zachodnią graniczy z terenami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę	Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na	Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	Nie dotyczy	<b>Cena:</b> <b>277.000,00 zł</b> (słownie: dwieście siedemdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%). <b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było

	mieszkańczą jednorodziną. Działka nie posiada wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Bołbotta, która na wysokości działki 1/136 jest ulicą o nawierzchni gruntowej nieutwardzonej.	terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”			stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
Działka nr 1/137 o pow. 0,1010 ha przy ul. ppor Jana Bołbotta 15 (obręb 4, arkusz 13)  KW LU11/00200889/5	Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym zbliżonym do czworokąta. Teren o lekkim spadku. Granicą wschodnią działka przylega do ul. Bołbotta, z pozostałych stron graniczy z terenami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działka nie posiada wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Bołbotta, która na wysokości działki 1/137 jest ulicą o nawierzchni gruntowej nieutwardzonej.	Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”	Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	Nie dotyczy	<b>Cena:</b> <b>266.000,00 zł</b> (słownie: dwieście sześćdziesiąt sześć tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%). <b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
Działka nr 1/139 o pow. 0,1038 ha przy ul. ppor Jana Bołbotta 19 (obręb 4, arkusz 13)  KW LU11/00200889/5	Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym zbliżonym do czworokąta. Teren o lekkim spadku. Granicą wschodnią działka przylega do ul. Bołbotta, z pozostałych stron graniczy z terenami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działka nie posiada	Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy	Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	Nie dotyczy	<b>Cena:</b> <b>274.000,00 zł</b> (słownie: dwieście siedemdziesiąt cztery tysiące złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%). <b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana

	wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Bołbotta, która na wysokości działki 1/139 jest ulicą o nawierzchni gruntowej nieutwardzonej.	mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”			kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
Działka nr 1/159 o pow. 0,0979 ha przy ul. kpt. <b>Władysława Raginisa 32</b> (obręb 4, arkusz 13)  KW LU11/00200889/5	Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym, zbliżonym do czworokąta. Teren o lekkim spadku. Granicą zachodnią działka przylega do planowanej ul. Raginisa, z pozostałych stron graniczy z terenami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod budowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka nie posiada wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Aktualnie działka nie posiada urzędzonego dojazdu – planowana ulica na wysokości działki nr 1/159 to teren niezagospodarowany, nieurządzony. Docelowy dostęp komunikacyjny możliwy będzie drogą gminną (ul. Raginisa).	Obszar miasta, na którym położona jest działka objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 r.) Działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej rezydencjalnej „M5”	Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	Nie dotyczy	<b>Cena:</b> <b>251.000,00 zł</b> (słownie: dwieście pięćdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%). <b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni - od dnia 30 stycznia 2017 roku do dnia 20 lutego 2017 roku.**