

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wdzierżawienia lub najmu w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawcy, w wykonaniu:

Uchwały Nr 579/XXI/2016 Rady Miasta Lublin z dnia 20 października 2016 r. w sprawie wdzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin
Zarządzenia nr 13/11/2016 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 10 listopada 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin

Uchwała Nr 614/XXIII/2016 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie wdzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	Obr. 67, ark. 2, dz. nr 138/1, LU11/00335912/1 Obr. 67, ark. 2, dz. nr 140/4, LU11/00046033/2	w pobliżu ul. Miodowej	5 lat	Zieleń przydomowa	198	1,10 zł /m ² rocznie
2	Obr. 30, ark. 2, cz. dz. nr 51, LU11/00163632/7	ul. Tatarakowa	5 lat	Parking społecznie strzeżony (bez prawa prowadzenia działalności gospodarczej)	460	1,42 zł/m ² miesięcznie
3	Obr. 43, ark. 15, cz. dz. nr 1/23, LU11/00152596/2	w pobliżu ul. Zemborzyczej (w rejonie ul. M. Smoluchowskiego)	do 3 lat	Garaż blaszany	18	42 zł miesięcznie
4	Obr. 31, ark. 2, cz. dz. nr. 21/5, LU11/00175645/8 Obr. 31, ark. 2, cz. dz. nr. 31/1, LU11/00175645/8	ul. Mieczykowa	5 lat	Zieleń przydomowa	455	1,40 zł / m ² rocznie
5	Obr. 40, ark. 4, dz. 403/4, LU11/00326563/3	ul. Urzędowska 8	5 lat	Zieleń przydomowa	96	1,60 zł /m ² rocznie

6	Obr. 5, ark. 4, cz. dz. nr 29/9, LU11/00151166/2	ul. Północna 59	5 lat	Pawilon handlowy zlokalizowany w pozostałej części na działce nr 12/2 stanowiącej własność Dzierżawcy oraz z przeznaczeniem na zieleń	270	7 zł/m ² miesięcznie (pawilon) 0,50 zł /m ² rocznie (zieleń)
7	Obr. 26, ark. 4, dz. nr 5/6, LU11/00151630/6	ul. Popiełuszki	5 lat	Kiosk handlowy	28	17 zł /m ² miesięcznie
8	Obr. 14, ark. 3, cz. dz. 3/2, LU11/00149710/4	ul. Lwowska	5 lat	Kiosk handlowy	21	20 zł/m ² miesięcznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu: coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 20.01.2017 r. na okres 21 dni, do dnia 09.02.2017 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.