

Załącznik do ogłoszenia o III ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż działek gruntu położonych w Lublinie w pobliżu ul. Poligonowej przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą typu rezydencjalnego „M5”

	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wysokość wadium	Cena i termin jej zapłaty
1.	<p style="text-align: center;">Działka nr 1/35 o pow. 0,1104 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 19/ mjr Mariana Gołębiewskiego 1 (obręb 4, arkusz 12)</p> <p style="text-align: center;">KW LU11/00200889/5</p>	<p>Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta ze ściętymi dwoma wierzchołkami. Teren działki o lekkim spadku. Granicą północną przylega do ul. Zelwerowicza, południową - do ulicy Raginisa, wschodnią – do planowanej ul. Gołębiewskiego, od strony zachodniej graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Infrastruktura techniczna to sieć energetyczna przebiegająca w ulicy Raginisa i sieć wodociągowa przebiegająca w ulicy Zelwerowicza. Sieć gazowa średnioprężna przebiega w pobliżu północnej granicy działki, w ulicy Zelwerowicza. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa.</p>	29.000,00 zł.	<p style="text-align: center;">Cena: 298.000,00 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt osiem tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%).</p> <p style="text-align: center;">Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>
2.	<p style="text-align: center;">Działka nr 1/36 o pow. 0,1011 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 21 (obręb 4, arkusz 12)</p> <p style="text-align: center;">KW LU11/00200889/5</p>	<p>Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. Teren działki o lekkim spadku. Granicą północną przylega do ul. Zelwerowicza, południową – do ul. Raginisa, od strony wschodniej i zachodniej graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Infrastruktura techniczna to sieć energetyczna przebiegająca w ulicy Raginisa, sieć wodociągowa przebiegająca w ul. Zelwerowicza. Sieć gazowa średnioprężna przebiega przez teren działki w pobliżu jej północnej granicy. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która na wysokości działki 1/36 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.</p>	27.000,00 zł.	<p style="text-align: center;">Cena: 273.000,00 zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%).</p> <p style="text-align: center;">Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>

3.	<p>Działka nr 1/37 o pow. 0,1032 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 23 (obręb 4, arkusz 12)</p> <p>KW LU11/00200889/5</p>	<p>Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. Teren działki o lekkim spadku. Granicą północną przylega do ul. Zelwerowicza, południową – do ul. Raginisa, od strony wschodniej i zachodniej graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Infrastruktura techniczna to sieć energetyczna przebiegająca w ulicy Raginisa i sieć wodociągowa przebiegająca w ul. Zelwerowicza. Sieć gazowa średnioprężna przebiega przez teren działki w pobliżu jej północnej granicy. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która na wysokości działki 1/37 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.</p>	27.000,00 zł.	<p>Cena: 279.000,00 zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%).</p> <p>Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>
4.	<p>Działka nr 1/38 o pow. 0,1075 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 25 (obręb 4, arkusz 12)</p> <p>KW LU11/00200889/5</p>	<p>Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. Teren działki o lekkim spadku. Granicą północną przylega do ul. Zelwerowicza, południową – do ul. Raginisa, od strony wschodniej i zachodniej graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Infrastruktura techniczna to sieć energetyczna przebiegająca w ulicy Raginisa i sieć wodociągowa przebiegająca w ul. Zelwerowicza. Sieć gazowa średnioprężna przebiega przez teren działki w pobliżu jej północnej granicy. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która na wysokości działki 1/38 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.</p>	29.000,00 zł.	<p>Cena: 290.000,00 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%).</p> <p>Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>
5.	<p>Działka nr 1/39 o pow. 0,1118 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 27 (obręb 4, arkusz 12)</p> <p>KW LU11/00200889/5</p>	<p>Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. Teren działki o lekkim spadku. Granicą północną przylega do ul. Zelwerowicza, południową – do ul. Raginisa, od strony wschodniej i zachodniej graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Infrastruktura techniczna to sieć energetyczna przebiegająca w ulicy Raginisa i sieć</p>	30.000,00 zł.	<p>Cena: 302.000,00 zł (słownie: trzysta dwa tysiące złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%).</p> <p>Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić,</p>

		wodociągowa przebiegająca w ul. Zelwerowicza. Sieć gazowa średnioprężna przebiega przez teren działki w pobliżu jej północnej granicy. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która na wysokości działki 1/39 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.		że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
6.	Działka nr 1/40 o pow. 0,1197 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 29 (obręb 4, arkusz 12) KW LU11/00200889/5	Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie zbliżonym do trójkąta równoramiennego z dwoma ściętymi wierzchołkami. Teren działki o lekkim spadku. Granicą północną przylega do ul. Zelwerowicza, południowo - wschodnią do ul. Raginisa, od strony południowo – zachodniej graniczy z działką nr 1/41 przeznaczoną pod ciąg pieszy. Infrastruktura techniczna to sieć energetyczna przebiegająca w ulicy Raginisa i sieć wodociągowa przebiegająca w ul. Zelwerowicza. Sieć gazowa średnioprężna przebiega przez teren działki w pobliżu jej północnej granicy. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która na wysokości działki 1/40 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.	30.000,00 zł.	Cena: 303.000,00 zł (słownie: trzysta trzy tysiące złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%). Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
7.	Działka nr 1/42 o pow. 0,1150 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 31 (obręb 4, arkusz 12) KW LU11/00200889/5	Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie zbliżonym do trójkąta równoramiennego z jednym ściętym wierzchołkiem. Teren działki o lekkim spadku. Granicą zachodnią przylega do ul. Poligonowej, południowo - wschodnią na długości ok. 10 m do ul. Raginisa, od strony północno - wschodniej graniczy z działką nr 1/41 przeznaczoną pod ciąg pieszy. Infrastruktura techniczna to sieć energetyczna i wodociągowa przebiegające w ulicy Poligonowej. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która na wysokości działki 1/42 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.	29.000,00 zł.	Cena: 291.000,00 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%). Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.

8.	<p>Działka nr 1/43 o pow. 0,1044 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 33 (obręb 4, arkusz 12)</p> <p>KW LU11/00200889/5</p>	<p>Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. Teren działki o lekkim spadku. Granicą zachodnią przylega do ul. Poligonowej, wschodnią do ul. Raginisa, od strony północnej i południowej graniczy z terenami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Infrastruktura techniczna to sieć wodociągowa przebiegająca w ul. Poligonowej oraz sieć energetyczna przebiegająca w ul. Raginisa. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która na wysokości działki 1/43 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.</p>	29.000,00 zł.	<p>Cena: 293.000,00 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%).</p> <p>Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>
9.	<p>Działka nr 1/44 o pow. 0,1044 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 35 (obręb 4, arkusz 12)</p> <p>KW LU11/00200889/5</p>	<p>Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. Teren działki o lekkim spadku. Granicą zachodnią przylega do ul. Poligonowej, wschodnią do ul. Raginisa, od strony północnej i południowej graniczy z terenami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Infrastruktura techniczna to sieć wodociągowa przebiegająca w ul. Poligonowej oraz sieć energetyczna przebiegająca w ul. Raginisa. Wzdłuż północnej granicy działki przebiega kabel energetyczny stanowiący pozostałość wyposażenia poligonu wojskowego. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która na wysokości działki 1/44 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.</p>	29.000,00 zł.	<p>Cena: 293.000,00 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%).</p> <p>Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>
10.	<p>Działka nr 1/47 o pow. 0,1044 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 41 (obręb 4, arkusz 12)</p> <p>KW LU11/00200889/5</p>	<p>Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. Teren o lekkim spadku. Granicą zachodnią działka przylega do ul. Poligonowej, wschodnią do ul. Raginisa, od strony północnej i południowej graniczy z terenami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Infrastruktura techniczna to sieć wodociągowa i gazowa przebiegające</p>	29.000,00 zł.	<p>Cena: 293.000,00 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%).</p> <p>Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu</p>

		w ul. Poligonowej oraz sieć energetyczna przebiegająca w ul. Raginisa. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która na wysokości działki 1/47 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.		notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
11.	Działka nr 1/48 o pow. 0,1047 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 43 (obręb 4, arkusz 12) KW LU11/00200889/5	Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. Teren o lekkim spadku. Granicą zachodnią działka przylega do ul. Poligonowej, wschodnią do ul. Raginisa, od strony północnej i południowej graniczy z terenami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Infrastruktura techniczna to sieć wodociągowa przebiegająca w ul. Poligonowej oraz sieć energetyczna przebiegająca w ul. Raginisa. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która na wysokości działki 1/48 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.	29.000,00 zł.	Cena: 294.000,00 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt cztery tysiące złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%). Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
12.	Działka nr 1/49 o pow. 0,0962 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 45 (obręb 4, arkusz 12) KW LU11/00200889/5	Działka niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta z dwoma ściętymi wierzchołkami. Teren o lekkim spadku. Granicą zachodnią działka przylega do ul. Poligonowej, wschodnią i południową do ul. Raginisa, od strony północnej graniczy z terenami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Infrastruktura techniczna to sieć wodociągowa przebiegająca w ul. Poligonowej oraz sieć energetyczna przebiegająca w ul. Raginisa. Dostęp komunikacyjny oparty na dojeździe do nieruchomości drogą gminną – ul. Raginisa, która na wysokości działki 1/49 jest ulicą o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej tłuczniem.	27.000,00 zł.	Cena: 270.000,00 zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%). Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.