

Załącznik do ogłoszenia o II ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż działek położonych w Lublinie w pobliżu ul. Poligonowej przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą typu rezydencjalnego „M5”

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wysokość wadium	Cena i termin jej zapłaty
1.	<p>Działka nr 1/53 o pow. 0,1140 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 24 (obr. 4 – Czechów II, arkusz 12)</p> <p style="text-align: center;">KW LU11/00200889/5</p>	<p>Działka o regularnym kształcie czworokąta foremnego. Niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością - wysokie trawy, krzewy i pojedyncze drzewa (samosiejki). Teren działki nierówny o lekkim spadku. Granicą zachodnią przylega do planowanej ul. Raginisa, z pozostałych stron graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową miejscowo utwardzoną tłuczniem – ulicą Raginisa. Działka nie posiada wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej.</p>	32.000,00 zł	<p>320.000,00 zł brutto (słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%)</p>
2.	<p>Działka nr 1/66 o pow. 0,1298 ha przy ul. ppor. Jana Bołbotta 9 (obr. 4 – Czechów II, arkusz 12)</p> <p style="text-align: center;">KW LU11/00200889/5</p>	<p>Działka o regularnym kształcie zbliżonym do czworokąta foremnego. Niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością - wysokie trawy, krzewy i pojedyncze drzewa (samosiejki). Teren działki nierówny o lekkim spadku. Granicą południową i wschodnią przylega do planowanej ul. Bołbotta, z pozostałych stron graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową miejscowo utwardzoną tłuczniem – ulicą Bołbotta. Działka nie posiada wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej.</p>	33.000,00 zł	<p>330.000,00 zł (słownie: trzysta trzydzieści tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%)</p>
3.	<p>Działka nr 1/120 o pow. 0,1001 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 54/ ul. ppor. Jana Bołbotta 40 (obr. 4 – Czechów II, arkusz 13)</p> <p style="text-align: center;">KW LU11/00200889/5</p>	<p>Działka o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta ze ściętym jednym wierzchołkiem. Niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością - wysokie trawy, krzewy i pojedyncze drzewa (samosiejki). Teren działki nierówny o lekkim spadku. Granicą północną przylega do planowanej ul. Bołbotta, z pozostałych stron graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka nie posiada urządnego dojazdu, docelowy dostęp komunikacyjny możliwy będzie drogami gminnymi (ulicami Raginisa i Bołbotta). Infrastruktura techniczna to sieć energetyczna przebiegająca przez teren działki równolegle do jej północnej granicy.</p>	28.000,00 zł	<p>281.000,00 zł brutto (słownie: dwieście osiemdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%)</p>