

Załącznik do ogłoszenia o kolejnym ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż działek gruntu położonych w Lublinie w pobliżu ul. Poligonowej przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą typu rezydencjalnego „M5”

	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wysokość wadium	Cena i termin jej zapłaty
1	Działka nr 1/52 o pow. 0,1398 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 26 (obręb 4, arkusz 12) KW LU11/00200889/5	Działka o regularnym kształcie czworokąta foremnego. Niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością - wysokie trawy, krzewy i pojedyncze drzewa (samosiejki). Teren działki nierówny o lekkim spadku. Granicą zachodnią przylega do planowanej ul. Raginisa, z pozostałych stron graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Częścią granicy południowej przylega do działki przeznaczonej na budowę stacji transformatorowej. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową miejscowo utwardzoną tłuczniem – ulicą Raginisa. Działka nie posiada wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej.	36.000,00 zł	364.000,00 zł brutto (słownie: trzysta sześćdziesiąt cztery tysiące złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%)
2	Działka nr 1/53 o pow. 0,1140 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 24 (obręb 4, arkusz 12) KW LU11/00200889/5	Działka o regularnym kształcie czworokąta foremnego. Niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością - wysokie trawy, krzewy i pojedyncze drzewa (samosiejki). Teren działki nierówny o lekkim spadku. Granicą zachodnią przylega do planowanej ul. Raginisa, z pozostałych stron graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową miejscowo utwardzoną tłuczniem – ulicą Raginisa. Działka nie posiada wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej.	32.000,00 zł	320.000,00 zł brutto (słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%)
3	Działka nr 1/65 o pow. 0,1211 ha przy ul. ppor. Jana Bołbotta 11 (obręb 4, arkusz 12) KW LU11/00200889/5	Działka o regularnym kształcie zbliżonym do czworokąta ze ściętym jednym wierzchołkiem. Niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością - wysokie trawy, krzewy i pojedyncze drzewa (samosiejki). Teren działki nierówny o lekkim spadku. Granicą południową i wschodnią przylega do planowanej ul. Bołbotta, z pozostałych stron graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową miejscowo utwardzoną tłuczniem – ulicą Bołbotta. Działka nie posiada wyposażenia w urządzenia	30.000,00 zł	308.000,00 zł brutto (słownie: trzysta osiem tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%)

		infrastruktury technicznej.		
4	Działka nr 1/66 o pow. 0,1298 ha przy ul. ppor. Jana Bołbotta 9 (obręb 4, arkusz 12) KW LU11/00200889/5	Działka o regularnym kształcie zbliżonym do czworokąta foremnego. Niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością - wysokie trawy, krzewy i pojedyncze drzewa (samosiejki). Teren działki nierówny o lekkim spadku. Granicą południową i wschodnią przylega do planowanej ul. Bołbotta, z pozostałych stron graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową miejscowo utwardzoną tłuczniem – ulicą Bołbotta. Działka nie posiada wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej.	33.000,00 zł	330.000,00 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%)
5	Działka nr 1/71 o pow. 0,1071 ha przy ul. mjr Mariana Gołębiewskiego 25/ ul. ppor. Jana Bołbotta 1 (obręb 4, arkusz 12) KW LU11/00200889/5	Działka o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta ze ściętym jednym wierzchołkiem. Niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością - wysokie trawy, krzewy i pojedyncze drzewa (samosiejki). Teren działki nierówny o lekkim spadku. Granicą południową przylega do planowanej ul. Bołbotta, granicą wschodnią do ul. Gołębiewskiego. Z pozostałych stron graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dojazd do nieruchomości drogami gruntowymi częściowo utwardzonymi tłuczniem - ulicami Bołbotta i Gołębiewskiego. Infrastruktura techniczna to sieć energetyczna i gazowa przebiegające w ulicy Gołębiewskiego oraz gazowa w ulicy Bołbotta.	30.000,00 zł	301.000,00 zł brutto (słownie: trzysta jeden tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%)
6	Działka nr 1/120 o pow. 0,1001 ha przy ul. kpt. Władysława Raginisa 54/ ppor. Jana Bołbotta 40 (obręb 4, arkusz 13) KW LU11/00200889/5	Działka o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta ze ściętym jednym wierzchołkiem. Niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta dziką roślinnością - wysokie trawy, krzewy i pojedyncze drzewa (samosiejki). Teren działki nierówny o lekkim spadku. Granicą północną przylega do planowanej ul. Bołbotta, z pozostałych stron graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi, przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka nie posiada urzędzonego dojazdu, docelowy dostęp komunikacyjny możliwy będzie drogami gminnymi (ulicami Raginisa i Bołbotta). Infrastruktura techniczna to sieć energetyczna przebiegająca przez teren działki równolegle do jej północnej granicy.	28.000,00 zł	281.000,00 zł brutto (słownie: dwieście osiemdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%)