

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.)  
Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia  
lub najmu w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawcy, w wykonaniu:

Zarządzenia nr 29/5/2016 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 10 maja 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 119/6/2016 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 27 czerwca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin, położonych przy ul. Przemysłowej i al. Unii Lubelskiej 12

Zarządzenia nr 38/7/2016 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 18 lipca 2016 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 11/8/2016 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 12 sierpnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości Gminy Lublin, położonej przy ul. Turystycznej

Uchwały Nr 513/XIX/2016 Rady Miasta Lublin z dnia 27 czerwca 2016 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m <sup>2</sup>	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	cz. dz. nr 2/2 (obr. 14, ark. 14, LU11/00194967/0)	ul. Kalinowszczyzna	do 3 lat	Polepszenie warunków prowadzenia działalności gospodarczej	1000	1 zł/ m <sup>2</sup> miesięcznie
2	dz. nr 312 (obr. 30, ark. 13, LU11/00081566/4)	ul. Poznańska	do 5 lat	Zieleń przydomowa	390	2 zł/ m <sup>2</sup> rocznie
3	cz. dz. nr 147/4 (obr. 43, ark. 21, LU11/00238366/8)	ul. Romera	do 3 lat	Zieleń przydomowa	56	1,76 zł/ m <sup>2</sup> rocznie
4	cz. dz. nr 147/4 (obr. 43, ark. 21, LU11/00238366/8)	ul. Romera	do 3 lat	Zieleń przydomowa	156	1 zł/ m <sup>2</sup> rocznie

5	dz. nr 99 (obr. 43, ark. 24, LU11/00200744/7)	ul. Romera	do 5 lat	Zieleń przydomowa	209	1,50 zł/ m <sup>2</sup> rocznie
6	dz. 10/17 (obr. 38, ark. 3, LU11/00179048/1)	ul. Turystyczna	do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 10/6 (obr. 38, ark. 3), oddanej w użytkowanie wieczyste Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Wólce	410	2 zł/ m <sup>2</sup> miesięcznie
7	dz. nr 61/5 (obr. 46, ark. 9, LU11/00213451/0)	ul. Mełgiewska	do 3 lat	Zieleń przydomowa	361	1,20 zł/ m <sup>2</sup> rocznie
8	dz. nr 151 (obr. 3, ark. 14, LU11/00226230/9)	ul. Żółkiewskiego	do 3 lat	Zieleń przydomowa	229	1,20 zł/ m <sup>2</sup> rocznie
9	cz. dz. nr 19 (obr. 34, ark. 8, LU11/00173493/3) oraz cz. dz. nr 112 (obr. 34, ark. 4, LU11/00134826/2)	ul. Przemysłowa i al. Unii Lubelskiej	do 3 lat	Obsługa komunikacyjna oraz wjazd i zjazd na stację paliw AMIC Polska Sp. z o.o. przy al. Unii Lubelskiej 10, zlokalizowaną na działce nr 18/3 (obr. 34, ark. 8) stanowiącej własność Gminy Lublin, będącej w użytkowaniu wieczystym AMIC Polska Sp. z o.o.	1580	3 zł/ m <sup>2</sup> miesięcznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów płatnych miesięcznie – do 10-ga dnia każdego miesiąca z dołu,  
- dla umów płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy.
2. Aktualizacja czynszu: coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 09.11.2016 r. na okres 21 dni, do dnia 29.11.2016 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.