

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.)
Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wdzierżawienia
lub najmu w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawcy, w wykonaniu:

Uchwały Nr 513/XIX/2016 Rady Miasta Lublin z dnia 27 czerwca 2016 r. w sprawie wdzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin
Zarządzenia nr 54/12/2015 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 29 grudnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie w drodze
bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin
Zarządzenia nr 29/5/2016 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 10 maja 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie w drodze
bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin
Zarządzenia nr 38/7/2016 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 18 lipca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie w drodze
bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin
Zarządzenie nr 29/8/2016 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 26 sierpnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie w drodze
bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin położonej przy ul. Zamojskiej 34

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	Obr. 16, ark. 8, dz. nr 45, LU11/00010446/9	ul. Kamienna	do 5 lat	cele mieszkaniowe	½ udziału w zabudowanej nieruchomości o pow. 524 m ²	100 zł miesięcznie
2	Obr. 7, ark. 4, cz. dz. nr 47/17, LU11/00130538/8 Obr. 7, ark. 4, cz. dz. nr 47/7, LU11/00130538/8	Al. Tysiąclecia	do 5 lat	obsługa pawilonu handlowego	330	6,50 zł / m ² miesięcznie
3	Obr. 43, ark. 21, dz. nr 118/4, LU11/00186244/7, Obr. 43, ark. 21, cz. dz. 147/4, LU11/00238366/8	ul. Romera	do 3 lat	zieleń przydomowa	310	1,00 zł / m ² rocznie
4	Obr. 43, ark. 21, cz. dz. nr 147/4, LU11/00238366/8	ul. Romera	do 3 lat	zieleń przydomowa	133	1,00 zł / m ² rocznie
5	Obr. 43, ark. 21, cz. dz. nr 147/4, LU11/00238366/8	ul. Romera	do 3 lat	zieleń przydomowa	34	2,00 zł / m ² rocznie
6	Obr. 28, ark. 4, cz. dz. nr 201/2, LU11/00198402/0	ul. Wapienna	do 3 lat	zieleń przydomowa/ cele mieszkaniowe	109	2,80 zł / m ² rocznie
7	Obr. 43, ark. 21, cz. dz. nr 147/4, LU11/00238366/8	ul. Romera	do 3 lat	zieleń przydomowa	175	0,90 zł / m ² rocznie
8	Obr. 33, ark. 13, cz. dz. nr 24/6, LU11/00064983/8	ul. Morelowa	do 3 lat	polepszenie zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej	255	1,25 zł / m ² rocznie
9	Obr. 34, ark. 4, dz. nr 109/6, LU11/00134826/2	ul. Zamojska 34	do 18 miesięcy	zaplecze budowy	708	4,50 / m ² miesięcznie

- Termin wnoszenia czynszu: - dla umów płatnych miesięcznie - do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów płatnych rocznie - do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
- Aktualizacja czynszu: coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
- Wykaz został wywieszony od dnia 19.09.2016 r. na okres 21 dni, do dnia 10.10.2016 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.