

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa położonych w Lublinie, które są przeznaczone do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości	Pow [m ²] dzierżawiona	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego brutto [zł]	Aktualizacji stawki czynszu
Nieruchomość położona w Lublinie przy al. Solidarności, oznaczona jako działka nr 97/1 (obr. 3, ark. 8), dawniej działka nr 95/19, o pow. 37767 m ²	150 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencją z rejestru gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane oraz dr – droga. Obecny sposób zagospodarowania: tereny zielone.	Na okres 3 lat – od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2018 r.	159,90 zł płatny w stosunku rocznym do 30 czerwca każdego roku.	Raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji określony przez GUS
Nieruchomość położona w Lublinie przy ul. Nałęczowskiej, oznaczona jako działka nr 33 (obr. 33, ark. 14) o pow. 70 m ²	70 m ²		Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencją z rejestru gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem RII – grunty orne	Na okres do 3 lat.	123,00 zł płatny w stosunku rocznym do 30 czerwca każdego roku.	

			Obecny sposób zagospodarowania: tereny zielone.			
Nieruchomość położona w Lublinie przy ul. Krężnickiej 124d, oznaczona jako działka nr 156/2 (obr. 50, ark. 1) o pow. 368 m ²	368 m ²		Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencją z rejestru gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem Ws – grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi. Obecny sposób zagospodarowania: tereny zielone i miejsca postojowe.	Na okres do 3 lat.	407,37 zł płatny w stosunku rocznym do 30 czerwca każdego roku.	

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, **od dnia 05.05.2016 r. do dnia 27.05.2016 r.**