

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Bluszczowej 11a przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania	Cena i termin jej zapłaty
Nieruchomość gruntowa położona w Lublinie przy ul. Bluszczowej 11a oznaczona jako działka nr 15/36 o pow. 0,0070 ha (obr. 24, ark. 7) KW LU11/00033940/9	Nieruchomość położona w północnej części miasta na terenie nowo powstającego osiedla mieszkaniowego w dzielnicy Rudnik. Działka o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Działka niezabudowana. Dostęp komunikacyjny możliwy od ulicy Bluszczowej. Infrastruktura techniczna to sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, telefoniczna i gazowa przebiegające w ulicy Bluszczowej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyka – 1E z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod lokalizację stacji transformatorowej.	Zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz PGE Dystrybucja S. A.	Nie dotyczy	Cena: 28.000,00zł brutto (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT 23% Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu uzgodnień. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni - od dnia 15 kwietnia 2016 roku do dnia 5 maja 2016 roku.**