

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych w wykonaniu Zarządzenia nr 13/12/2015 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 8 grudnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Kasprowicza zmienionego Zarządzeniem nr 41/12/2015 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 22 grudnia 2015 r. zmieniającym zarządzenie nr 13/12/2015 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Kasprowicza

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Pow. m ² | Opis nieruchomości | Położenie | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania | Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego netto zł | Termin płatności czynszu dzierżawnego zasady aktualizacji opłat |
|-----|---|---------------------|----------------------------|-----------------|---|---|--|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. |
| 1 | dz. nr 26/40 (obr. 38, ark. 4) KW LU1S/00013638/2 | 305 m ² | Nieruchomość niezabudowana | ul. Kasprowicza | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod „AG/M4” - tereny aktywności gospodarczej na wydzielonych działkach z towarzyszącą funkcją mieszkaniową Polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej. Po wydzierżawieniu nieruchomość nie może zostać zabudowana budynkami trwale związanymi z gruntem | 7 320,00-zł (słownie: siedem tysięcy trzysta dwadzieścia złotych) | Wpłata kaucji przed podpisaniem umowy dzierżawy Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłacenia kaucji w wysokości dwukrotności miesięcznego czynszu brutto Płatność czynszu dzierżawnego: w stosunku miesięcznym do 10- go dnia każdego miesiąca z dołu. Aktualizacja: -coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego |

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni od dnia 18.03.2016 roku do 07.04.2016 roku.**