

**Załącznik do ogłoszenia o kolejnym ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż działek gruntu położonych w Lublinie w pobliżu ul. Poligonowej przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą typu rezydencjalnego „M5”**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wysokość wadium	Cena wywoławcza
1.	<p>Działka nr 1/52 o pow. 0,1398 ha przy <b>ul. Raginisa 26</b></p> <p>(obręb 4 – Czechów II, arkusz 12)</p> <p style="text-align: center;"><b>KW</b> <b>LU11/00200889/5</b></p>	<p>Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona porośnięta dziką roślinnością - trawy, skupiska krzewów i drzew (samosiejki). Działka o kształcie zbliżonym do trapezu. Teren nierówny ze znacznym spadkiem z północnego – zachodu na południowy - wschód. Działka nieuzbrojona. W sąsiedztwie położona jest działka przeznaczona pod infrastrukturę techniczną. Dojazd od ulicy Poligonowej drogą gruntową utwardzoną gruzem.</p>	36.000,00 zł	<p><b>363.000,00 zł brutto</b> (słownie: trzysta sześćdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100) <b>w tym należy podatek VAT</b></p>
2.	<p>Działka nr 1/53 o pow. 0,1140 ha przy <b>ul. Raginisa 24</b></p> <p>(obręb 4 – Czechów II, arkusz 12)</p> <p style="text-align: center;"><b>KW</b> <b>LU11/00200889/5</b></p>	<p>Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona porośnięta dziką roślinnością - trawy, skupiska krzewów i drzew (samosiejki). Działka o kształcie zbliżonym do trapezu. Teren nierówny ze znacznym spadkiem z północnego – zachodu na południowy - wschód. Działka nieuzbrojona. Dojazd od ulicy Poligonowej drogą gruntową utwardzoną gruzem.</p>	30.000,00 zł	<p><b>297.000,00 zł brutto</b> (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100) <b>w tym należy podatek VAT</b></p>
3.	<p>Działka nr 1/54 o pow. 0,1253 ha przy <b>ul. Raginisa 22</b></p> <p>(obręb 4 – Czechów II, arkusz 12)</p> <p style="text-align: center;"><b>KW</b> <b>LU11/00200889/5</b></p>	<p>Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona porośnięta dziką roślinnością - trawy, skupiska krzewów i drzew (samosiejki). Działka o kształcie zbliżonym do trapezu. Teren nierówny ze znacznym spadkiem z północnego – zachodu na południowy - wschód. Działka nieuzbrojona. Dojazd od ulicy Poligonowej drogą gruntową utwardzoną gruzem.</p>	33.000,00 zł	<p><b>326.000,00 zł brutto</b> (słownie: trzysta dwadzieścia sześć tysięcy złotych 00/100) <b>w tym należy podatek VAT</b></p>
4.	<p>Działka nr 1/65 o pow. 0,1211 ha przy <b>ul. Bołbotta 11</b></p> <p>(obręb 4 – Czechów II, arkusz 12)</p> <p style="text-align: center;"><b>KW</b> <b>LU11/00200889/5</b></p>	<p>Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona porośnięta dziką roślinnością - trawy, skupiska krzewów i drzew (samosiejki). Działka o kształcie zbliżonym do trapezu. Teren nierówny ze spadkiem z zachodu na wschód oraz z północy na południe. Działka nieuzbrojona. Dojazd od ulicy Poligonowej drogą gruntową utwardzoną gruzem,</p>	32.000,00 zł	<p><b>320.000,00 zł brutto</b> (słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) <b>w tym należy podatek VAT</b></p>

		następnie drogą gruntową nieutwardzoną.		
5.	Działka nr 1/66 o pow. 0,1298 ha przy <b>ul. Bołbotta 9</b> (obręb 4 – Czechów II, arkusz 12)  <b>KW</b> <b>LU11/00200889/5</b>	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona porośnięta dziką roślinnością - trawy, skupiska krzewów i drzew (samosiejki). Działka o kształcie zbliżonym do lekko wydłużonego trapezu. Teren nierówny ze spadkiem z zachodu na wschód oraz z północy na południe. Działka nieuzbrojona. Dojazd od ulicy Poligonowej drogą gruntową utwardzoną gruzem, następnie drogą gruntową nieutwardzoną.	34.000,00 zł	<b>337.000,00 zł brutto</b> (słownie: trzysta trzydzieści siedem tysięcy złotych 00/100) <b>w tym należny podatek VAT</b>
6.	Działka nr 1/71 o pow. 0,1071 ha przy <b>ul. Gołębińskiego 25/ul. Bołbotta 1</b> (obręb 4 – Czechów II, arkusz 12)  <b>KW</b> <b>LU11/00200889/5</b>	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona porośnięta dziką roślinnością - trawy, skupiska krzewów i drzew (samosiejki). Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta. Teren lekko nierówny z niewielkim spadkiem z północnego - wschodu na południowy - zachód. Działka nieuzbrojona. Dojazd od ulicy Poligonowej drogą gruntową utwardzoną gruzem, następnie drogą gruntową nieutwardzoną.	29.000,00 zł	<b>290.000,00 zł brutto</b> (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) <b>w tym należny podatek VAT</b>
7.	Działka nr 1/120 o pow. 0,1001 ha przy <b>ul. Raginisa 54/ ul. Bołbotta 40</b> (obręb 4 – Czechów II, arkusz 13)  <b>KW</b> <b>LU11/00200889/5</b>	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona porośnięta dziką roślinnością - trawy, skupiska krzewów i drzew (samosiejki). Działka o kształcie regularnym, zbliżonym do czworokąta z jednym ściętym wierzchołkiem. Teren działki o spadku w kierunku południowo-zachodnim. Aktualnie działka nie posiada urzędzonego dojazdu – planowana ulica to teren niezagospodarowany i nieurządzony. Wzdłuż północnej granicy działki przebiega sieć energetyczna. Brak wyposażenia w inne urządzenia infrastruktury technicznej.	26.000,00 zł	<b>260.000,00 zł brutto</b> (słownie: dwieście sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) <b>w tym należny podatek VAT</b>