

Załącznik do ogłoszenia o kolejnym ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż działek gruntu położonych w Lublinie w pobliżu ul. Poligonowej przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą typu rezydencjalnego „M5”

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wysokość wadium	Cena wywoławcza
1.	Działka nr 1/52 o pow. 0,1398 ha przy ul. Raginisa 26 (obręb 4 – Czechów II, arkusz 12) KW LU11/00200889/5	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona porośnięta dziką roślinnością - trawy, skupiska krzewów i drzew (samosiejki). Działka o kształcie zbliżonym do trapezu. Teren nierówny ze znacznym spadkiem z północnego – zachodu na południowy - wschód. Działka nieuzbrojona. W sąsiedztwie położona jest działka przeznaczona pod infrastrukturę techniczną. Dojazd od ulicy Poligonowej drogą gruntową utwardzoną gruzem.	36.000,00 zł	363.000,00 zł brutto (słownie: trzysta sześćdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100) w tym należy podatek VAT
2.	Działka nr 1/53 o pow. 0,1140 ha przy ul. Raginisa 24 (obręb 4 – Czechów II, arkusz 12) KW LU11/00200889/5	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona porośnięta dziką roślinnością - trawy, skupiska krzewów i drzew (samosiejki). Działka o kształcie zbliżonym do trapezu. Teren nierówny ze znacznym spadkiem z północnego – zachodu na południowy - wschód. Działka nieuzbrojona. Dojazd od ulicy Poligonowej drogą gruntową utwardzoną gruzem.	30.000,00 zł	297.000,00 zł brutto (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100) w tym należy podatek VAT
3.	Działka nr 1/54 o pow. 0,1253 ha przy ul. Raginisa 22 (obręb 4 – Czechów II, arkusz 12) KW LU11/00200889/5	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona porośnięta dziką roślinnością - trawy, skupiska krzewów i drzew (samosiejki). Działka o kształcie zbliżonym do trapezu. Teren nierówny ze znacznym spadkiem z północnego – zachodu na południowy - wschód. Działka nieuzbrojona. Dojazd od ulicy Poligonowej drogą gruntową utwardzoną gruzem.	33.000,00 zł	326.000,00 zł brutto (słownie: trzysta dwadzieścia sześć tysięcy złotych 00/100) w tym należy podatek VAT
4.	Działka nr 1/62 o pow. 0,1071 ha przy ul. Gołębiewskiego 11 (obręb 4 – Czechów II, arkusz 12) KW LU11/00200889/5	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona porośnięta dziką roślinnością - trawy, skupiska krzewów i drzew (samosiejki). Działka o kształcie zbliżonym do trapezu. Teren nierówny z lekkim spadkiem z północnego – zachodu na południe. Działka nieuzbrojona. Dojazd od ulicy Poligonowej drogą gruntową	28.000,00 zł	282.000,00 zł brutto (słownie: dwieście osiemdziesiąt dwa tysiące złotych 00/100) w tym należy podatek VAT

		utwardzoną gruzem, następnie drogą gruntową nieutwardzoną.		
5.	Działka nr 1/65 o pow. 0,1211 ha przy ul. Bołbotta 11 (obręb 4 – Czechów II, arkusz 12) KW LU11/00200889/5	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona porośnięta dziką roślinnością - trawy, skupiska krzewów i drzew (samosiejki). Działka o kształcie zbliżonym do trapezu. Teren nierówny ze spadkiem z zachodu na wschód oraz z północy na południe. Działka nieuzbrojona. Dojazd od ulicy Poligonowej drogą gruntową utwardzoną gruzem, następnie drogą gruntową nieutwardzoną.	32.000,00 zł	320.000,00 zł brutto (słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT
6.	Działka nr 1/66 o pow. 0,1298 ha przy ul. Bołbotta 9 (obręb 4 – Czechów II, arkusz 12) KW LU11/00200889/5	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona porośnięta dziką roślinnością - trawy, skupiska krzewów i drzew (samosiejki). Działka o kształcie zbliżonym do lekko wydłużonego trapezu. Teren nierówny ze spadkiem z zachodu na wschód oraz z północy na południe. Działka nieuzbrojona. Dojazd od ulicy Poligonowej drogą gruntową utwardzoną gruzem, następnie drogą gruntową nieutwardzoną.	34.000,00 zł	337.000,00 zł brutto (słownie: trzysta trzydzieści siedem tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT
7.	Działka nr 1/71 o pow. 0,1071 ha przy ul. Gołębińskiego 25/ul. Bołbotta 1 (obręb 4 – Czechów II, arkusz 12) KW LU11/00200889/5	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona porośnięta dziką roślinnością - trawy, skupiska krzewów i drzew (samosiejki). Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta. Teren lekko nierówny z niewielkim spadkiem z północnego - wschodu na południowy - zachód. Działka nieuzbrojona. Dojazd od ulicy Poligonowej drogą gruntową utwardzoną gruzem, następnie drogą gruntową nieutwardzoną.	29.000,00 zł	290.000,00 zł brutto (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT
8.	Działka nr 1/120 o pow. 0,1001 ha przy ul. Raginisa 54/ ul. Bołbotta 40 (obręb 4 – Czechów II, arkusz 13) KW LU11/00200889/5	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona porośnięta dziką roślinnością - trawy, skupiska krzewów i drzew (samosiejki). Działka o kształcie regularnym, zbliżonym do czworokąta z jednym ściętym wierzchołkiem. Teren działki o spadku w kierunku południowo-zachodnim. Aktualnie działka nie posiada urządzonego dojazdu – planowana ulica to teren niezagospodarowany i nieurządzony. Wzdłuż północnej granicy działki przebiega sieć energetyczna. Brak wyposażenia w inne urządzenia infrastruktury technicznej.	26.000,00 zł	260.000,00 zł brutto (słownie: dwieście sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT