

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Podlaskiej 10 przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania	Cena i termin jej zapłaty
Nieruchomość gruntowa położona w Lublinie przy ul. Podlaskiej 10 oznaczona jako działka nr 124 o pow. 0,0322 ha (obr. 2 - Bronowice, ark. 6) KW LU1I/00194523/6	Nieruchomość niezabudowana w kształcie zbliżonym do prostokąta o wymiarach ok. 12,5 m na ok. 25 m., położona w pobliżu centrum miasta przy skrzyżowaniu ulic Łęczyńskiej, Fabrycznej i Wolskiej. Dostęp komunikacyjny możliwy od ulicy Podlaskiej. Infrastruktura techniczna to sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetyczna i telefoniczna i gazowa.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej – VIA 22U	Zbycie nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego.	Nie dotyczy	Cena: 118.818,00 zł (słownie: sto osiemnaście tysięcy osiemset osiemnaście złotych 00/100) w tym należny podatek VAT 23 % Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu uzgodnień. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni - od dnia 30 października 2015 roku do dnia 19 listopada 2015 roku.**