

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r., poz. 782) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Lublinie, przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu brutto [zł] wyliczona na podstawie Zarządzenia nr 12/2/2012 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 3 lutego 2012 r.	Aktualizacji stawki czynszu
Działka nr 48/3 (obr. 19, ark. 11) o pow. 0,0685 ha przy ul. Słowiczej 2, zabudowana budynkiem mieszkalnym – wielorodzinnym. Kondygnacje nadziemne: 3 Kondygnacje podziemne: 1 Rok budowy: 1963 r. KW LU1S/00014622/4	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 44 m ² składający się z trzech izb.	Brak planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego. wg. Uchwały Nr 359/XXII/2000 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 13.04.2000 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin działka nr 48/3 znajduje się w obszarach: - tereny intensywnej urbanizacji	Tereny mieszkaniowe (budynek mieszkalny wielorodzinny)	czas nieokreślony	248,60 zł (słownie: dwieście czterdzieści osiem złotych 60/100)	Zmiana stawki czynszu następuje na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Lublin w trybie przewidzianym przepisami ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.
	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 13,28 m ² składający się z jednej izby.				68,52 zł (słownie: sześćdziesiąt osiem złotych 52/100).	
	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 44 m ² składający się z dwóch pokoi, łazienki i kuchni.				248,60 zł (słownie: dwieście czterdzieści osiem złotych 60/100).	
	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 44 m ² składający się z dwóch pokoi, łazienki i kuchni.				248,60 zł (słownie: dwieście czterdzieści osiem złotych 60/100).	

	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 59,92 m ² składający się z czterech izb.				338,55 zł (słownie: trzysta trzydzieści osiem złotych 55/100).	
	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. 46,38 m ² składający się z trzech izb.				262,05 zł (słownie: dwieście sześćdziesiąt dwa złote 05/100).	
	Lokal nr 7 o pow. 54,13 m ² składający się z czterech izb.				305,83 zł (słownie: trzysta pięć złotych 83/100).	

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, **od dnia 03.08.2015 r. do dnia 24.08.2015 r.**