

Prezydent Miasta Lublin

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. [m2]	Pow. [m2] dzierżawiona	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Wysokość czynszu dzierżawnego brutto [zł]	Aktualizacja stawki czynszu
1	Nieruchomość położona w Lublinie w pobliżu ul. Głuskiej, działka nr 18/1 (obręb 67, arkusz mapy 1). Brak księgi wieczystej, Skarb Państwa o nieuregulowanym stanie prawnym.	6943	Okolo 191	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina nieruchomość znajduje się w następujących obszarach: tereny ekstensywnej urbanizacji, doliny rzeczne, zieleń pomiędzy terenami zurbanizowanymi Grunt wydzierżawiany z przeznaczeniem pod zieleń przydomową.	Od dnia podpisania umowy – na czas oznaczony do 3 lat	Do 30 czerwca danego roku	258,42 zł płaćna w stosunku rocznym	Raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji określony przez GUS
2	Nieruchomość położona w Lublinie przy Alei Mieczysława Smorawińskiego, działka nr 88 (obręb 18, arkusz mapy 10). Księga wieczysta LU11/00021412/2	15133	Okolo 46	Nieruchomość zabudowana wiatą śmietnikową	Nieruchomość położona w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część III pod tereny mieszkaniowe -M2 z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina nieruchomość znajduje się w następujących obszarach: tereny intensywnej urbanizacji, sąsiedztwo: ścieżki rowerowe. Grunt wydzierżawiany z przeznaczeniem na składowanie odpadów komunalnych.	Od dnia podpisania umowy – na czas oznaczony do 3 lat	Do 30 czerwca danego roku	1018,44 zł płaćna w stosunku rocznym	Raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji określony przez GUS
3	Nieruchomość położona w Lublinie przy ul. Energetyków, działki nr 29 (obręb 43, arkusz mapy 18) i nr 33/4 (obręb 43, arkusz mapy 19) Księga wieczysta LU11/00236524/0	Łączna pow. działek: 3957	3957	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina nieruchomość znajduje się w następujących obszarach: tereny aktywizacji gospodarczej, koncentracja miejsc pracy. Grunt wydzierżawiany z przeznaczeniem na składowanie materiałów budowlanych i parking dla pojazdów firmowych.	Od 01.01.2015 r. do 31.12.2017 r.	Do 10 dnia każdego miesiąca	7787,38 zł płaćna w stosunku miesięcznym	Raz w roku o średnioroczny wskaźnik inflacji określony przez GUS

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni – od dnia 23.04.2015 r. do dnia 13.05.2015 r.