

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 z późn. zm)
Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargu nieograniczonego w wykonaniu Uchwały
Nr 1219/XLVI/2014 Rady Miasta Lublin
z dnia 20 listopada 2014 roku w sprawie wydzierżawienia w drodze przetargu nieograniczonego
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Opis nieruchomości	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego netto zł	Termin płatności czynszu dzierżawnego zasady aktualizacji opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	cz. dz. nr 9/19 (obręb 2 - Bronowice, arkusz 3) KW LU11/00148265/2	pow. 0,3120 ha	Aktualnie nieruchomość stanowi istniejący parking przy ul. Przyjaźni. Nakłady poniesione na parking nie są przedmiotem przetargu. W przypadku odłączenia nakładów od nieruchomości przez byłego dzierżawcę zagospodarowanie nieruchomości winno nastąpić staraniem i kosztem oferenta, który przetarg wygrał, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa budowlanego.	ul. Przyjaźni	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego obszar oznaczony symbolem KS/Z – tereny obsługi komunikacji w zieleni. Działalność gospodarcza - parking płatny	22.000,-zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące złotych)	Wpłata kaucji przed podpisaniem umowy dzierżawy Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłacenia kaucji w wysokości dwukrotności miesięcznego czynszu brutto Płatność czynszu dzierżawnego: w stosunku miesięcznym do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu. Aktualizacja: -coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni od dnia 21.04.2015 roku do 11.05.2015 roku.**