

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014.518 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Lublinie przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji
Działka nr 11/1 (obr. 36 – Śródmieście, ark. 4) o pow. 0,0797 ha przy ul. Wieniawskiej 15 KW LU11/00109674/7	Budynek biurowy o pow. zabudowy 376,10 m ² posiadający 1 kondygnację nadziemną oraz 1 kondygnację podziemną.	-zabudowa usługowa - realizacja budynku biurowo-usługowego z parkingiem podziemnym, urządzeniem terenu i infrastrukturą Ustalono na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Lublin nr 620/14 z dnia 10 grudnia 2014 r. o ustaleniu warunków zabudowy.	Nie dotyczy	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz Gminy Lublin na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)	13 760 zł (słownie: trzynaście tysięcy siedemset sześćdziesiąt złotych) -Ustalono zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), oraz zastosowaniem 99 % bonifikaty wynikającej z Zarządzenia Nr 23 Wojewody Lubelskiego z dnia 10 lutego 2014 r. -Zwolnione z VAT na podstawie art. 43 ust. 1, pkt 10a, ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.)	Opłata za nabycie nieruchomości powinna być wniesiona najpóźniej na jeden dzień przed podpisaniem aktu notarialnego

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni – **od dnia 25.02.2015 r. do dnia 18.03.2015 r.**