

## PREZYDENT MIASTA LUBLIN

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Lublinie przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania	Cena i termin jej zapłaty
Działka nr <b>35/1</b> o pow. 0,0029 ha przy ul. Krochmalnej (obr. 17 – Krochmalna, ark. 6)  KW LU11/00218956/5	Nieruchomość położona w pobliżu skrzyżowania ulic: Krochmalnej i Diamentowej w Lublinie. Działka o regularnym kształcie. Dojazd drogą o nawierzchni bitumicznej ulicą Krochmalną. Dostępne uzbrojenie: sieć elektroenergetyczna, sieć wodociągowa, sieć sanitarna, sieć telefoniczna, sieć gazowa. Brak dostępu do drogi publicznej - konieczne jednocześnie ustanowienie służebności przechodu i przejazdu.	Zgodnie z Decyzją nr 10/12 z dnia 4 stycznia 2012 r. znak: AB-ID-1.7331.1.1044.2011 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym działka przeznaczona pod inwestycję polegającą na realizacji linii kablowych SN 15kV ze złączem kablowym SN 15 kV w rejonie ul. Krochmalnej w Lublinie.	Sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz PGE DYSTRYBUCJA S. A.	Nie dotyczy	<b>Cena: 8.239,77 zł</b> (słownie: osiem tysięcy dwieście trzydzieści dziewięć złotych 77/100), w tym należny podatek VAT - 23%  <b>Termin płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie w pieniądzu na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu uzgodnień.  Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni - **od dnia 18 października 2013 roku do dnia 7 listopada 2013 roku.**