

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Orchówku w Gminie Włodawa przeznaczonej do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania	Cena i termin jej zapłaty
- działka nr 1323 o pow. 0,0604 ha (obr. 0016 – Orchówek ark. 10) Orchówek Gmina Włodawa	Nieruchomość położona w miejscowości Orchówek (Gmina Włodawa), zlokalizowana po północno-zachodniej stronie Jeziora Glinki. Działka o kształcie regularnym o równej płaszczyźnie. Nieruchomość porośnięta jest roślinnością niską i wysoką. Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowi zabudowa letniskowa oraz działki pod zabudowę letniskową bez rozpoczętego procesu inwestycyjnego. Nieruchomość położona w pierwszej linii zabudowy. Sieć elektryczna, sieć kanalizacji sanitarnej oraz sieć kanalizacji wodociągowej – w ulicy Spacerowej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: - działka znajduje się na terenach indywidualnej zabudowy letniskowej.	Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	Nie dotyczy	Cena: 45.000,00 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%) Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie w pieniądzu na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 60 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni - od dnia 9 października 2013 roku do dnia 29 października 2013 roku.**