

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy **ul. Tarasowej** przeznaczonej do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania	Cena i termin jej zapłaty
<p>Nieruchomość położona w Lublinie przy ul. Tarasowej oznaczona jako działka nr 235/11 o pow. 0,0036 ha (obr. 32 – Sławinek Wieś, ark. 2)</p> <p>KW LU11/00164192/7</p>	<p>Nieruchomość w kształcie wydłużonego prostokąta. Teren działki porośnięty zielenią niską. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni utwardzonej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Dojazd od ul. Willowej. Dostępne uzbrojenie w pobliżu działki – w ul. Tarasowej bądź Relaksowej: sieć wodociągowa, sieć elektroenergetyczna, sieć gazowa, kanalizacja sanitarna sieciowa, sieć ciepłownicza.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz tereny zieleni urządzonej</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych</p>	<p>Nie dotyczy</p>	<p>Cena: 15.000,00 zł brutto (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek Vat</p> <p>Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Miasta Lublin tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 60 dni od dnia zamknięcia przetargu.</p> <p>Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.</p>

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni - od dnia 9 października 2013 roku do dnia 29 października 2013 roku.**