

WYKAZ Nr GM-SM-I.7125.1.5.2013**PREZYDENT MIASTA LUBLIN**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Lublin Nr 1207/XLV/2010 z dnia 14 października 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Lublin (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2010 roku Nr 154 poz. 2726 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że z nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin przeznacza się do sprzedaży następujące lokale mieszkalne położone w Lublinie przy ulicach:

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Nr KW	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Wartość lokalu mieszkalnego i gruntu oszacowana przez rzeczoznawcę	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia Uwagi
1.	Herbowa 8/64 pow. lokalu 48,05 m²	LU11/00102693/7	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie udział 4805/869600	Wartość lokalu 209.689,- wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu – 12.374,-	Cała cena za lokal oraz I opłata za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 1207/XLV/2010 Rady Miasta Lublin płatne najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu – 1% wartości udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatna do 31 marca każdego roku.
2.	Nowy Świat 41/18 pow. lokalu 51,28 m²	LU11/00110386/1	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie udział 5128/119300	Wartość lokalu 162.036,- wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu – 16.964,-	Cała cena za lokal oraz I opłata za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 1207/XLV/2010 Rady Miasta Lublin płatne najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu – 1% wartości udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatna do 31 marca każdego roku.

3.	Pogodna 28/14 pow. lokalu 60,01 m² pom. przynależne piwnica – 4,07 m²	LU11/00295213/8	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie udział 6408/176328	Wartość lokalu 198.069,- wartość udziału w gruncie – 11.931,-	Cała cena za lokal oraz za udział w prawie własności gruntu po zastosowaniu zasad wynikających z art. 44 ustawy z dnia 8 września 2000 roku o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” płatne najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy notarialnej.
----	--	-----------------	--	---	--	---

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni - od dnia 4 września do dnia 24 września 2013 roku.**